

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

EMPRESA PORTUARIA CHACABUCO

1.01.04.00

RUT Sociedad

61959100 - 3

1.00.01.10

Fecha de inicio

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
1	1	2008

1.00.01.20

Fecha de cierre

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
31	12	2008

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Individual

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

 1.00.01.40 Tipo de Balance

Individual

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

ACTIVOS	NÚMERO NOTA	al 31 | 12 | 2008			al 31 | 12 | 2007		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		665.872			632.145		
5.11.10.10 Disponible		15.453			19.714		
5.11.10.20 Depósitos a plazo	18	297.873			277.862		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)							
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	4	263.328			257.860		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)							
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	4	1.480			0		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas							
5.11.10.80 Existencias (neto)							
5.11.10.90 Impuestos por recuperar							
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		16.776			21.357		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	5	70.962			55.352		
5.11.20.30 Otros activos circulantes							
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)							
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)							
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS		7.497.055			7.387.283		
5.12.10.00 Terrenos	6	1.391.515			1.391.515		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	6	7.791.964			7.548.094		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	6	638.153			520.302		
5.12.40.00 Otros activos fijos	6	162.279			157.020		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo							
5.12.60.00 Depreciación (menos)	6	(2.486.856)			(2.229.648)		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS		4.904			4.904		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas							
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades	7	4.904			4.904		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones							
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)							
5.13.10.50 Deudores a largo plazo							
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo							
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo							
5.13.10.70 Intangibles							
5.13.10.80 Amortización (menos)							
5.13.10.90 Otros							
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)							
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		8.167.831			8.024.332		

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

PASIVOS	NÚMERO NOTA	al 31 | 12 | 2008			al 31 | 12 | 2007		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		425.970			341.457		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo							
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo							
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)							
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)							
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año							
5.21.10.60 Dividendos por pagar							
5.21.10.70 Cuentas por pagar		17.511			27.853		
5.21.10.80 Documentos por pagar							
5.21.10.90 Acreedores varios							
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas							
5.21.20.20 Provisiones	8	103.605			73.277		
5.21.20.30 Retenciones		22.578			20.554		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	5	264.827			202.145		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		17.449			17.628		
5.21.20.60 Impuestos diferidos							
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes							
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		365.510			326.944		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras							
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)							
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo							
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo							
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo							
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	8	54.561			59.417		
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo	5	310.949			267.527		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo							
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO							
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO		7.376.351			7.355.931		
5.24.10.00 Capital pagado	9	7.530.659			7.530.659		
5.24.20.00 Reserva revalorización capital							
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias							
5.24.40.00 Otras reservas							
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)	9	(154.308)			(174.728)		
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos							
5.24.52.00 Utilidades acumuladas							
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)							
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	9	270.420			208.050		
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)	9	(424.728)			(382.778)		
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo							
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		8.167.831			8.024.332		

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual

1.01.04.00	R.U.T.
61959100 - 3	

ESTADO DE RESULTADOS	NÚMERO NOTA	1.01.04.00 R.U.T.			1.01.04.00 R.U.T.					
		61959100 - 3			61959100 - 3					
		ACTUAL	ACTUAL			ANTERIOR	ANTERIOR			
			desde	mes	año	desde	mes	año	hasta	hasta
			01	01	2008	01	01	2007	31	31
			hasta	12	2008	hasta	12	2007	31	31
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		648.346								628.415
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		1.025.061								999.780
5.31.11.11 Ingresos de explotación		1.656.099								1.675.473
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		(631.038)								(675.693)
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		(376.715)								(371.365)
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		(184)								(35.597)
5.31.12.10 Ingresos financieros		48.983								40.436
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas										
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	10	2.365								3.205
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)										
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)										
5.31.12.60 Gastos financieros(menos)										
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	10	(22.175)								(40.251)
5.31.12.80 Corrección monetaria	11	(29.357)								(38.987)
5.31.12.90 Diferencias de cambio										
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		648.162								592.818
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	5	(377.742)								(384.768)
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS										
5.31.40.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO		270.420								208.050
5.31.50.00 INTERÉS MINORITARIO										
5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA		270.420								208.050
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones										
5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		270.420								208.050

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual
5.03.01.00	Método del estado de flujo de efectivo	D

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

2008			2007		
desde	día	año	desde	día	año
01	01	2008	01	01	2007
hasta	31	2008	hasta	31	2007

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		748.231	454.217
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		1.877.545	1.914.525
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		48.983	37.738
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos pecibidos		88	188
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		2.277	3.953
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos)		(736.964)	(1.099.016)
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)			
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		(269.664)	(249.827)
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		(20.559)	(2.891)
5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos)		(153.475)	(150.453)
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		(250.000)	(491.442)
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago			
5.41.12.10 Obtención de préstamos			
5.41.12.15 Obligaciones con el público			
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas			
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas			
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento			
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		(250.000)	(491.442)
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)			
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)			
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)			
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)			
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(437.031)	(206.511)
5.41.13.05 Ventas de activo fijo			
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes			
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones			
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas			
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas			
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión			
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		(437.031)	(206.511)
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)			
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)			
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)			
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)			
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO		61.200	(243.736)
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(45.450)	(15.554)
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		15.750	(259.290)
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		297.576	556.866
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		313.326	297.576

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

1.01.04.00 R.U.T.				1.01.04.00 R.U.T.			
desde	día	mes	año	desde	día	mes	año
hasta	31	12	2008	hasta	31	12	2007

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		270.420	208.050
5.50.20.00 Resultado en venta de activos		0	0
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos			
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)			
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones			
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos			
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		325.189	300.529
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	6	257.207	257.200
5.50.30.10 Amortización de intangibles		1.743	4.342
5.50.30.15 Castigos y provisiones		36.882	0
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)			
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas			
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones			
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)			
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	11	29.357	38.987
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta			
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)			
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo			
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		(13.233)	(69.923)
5.50.40.10 Deudores por ventas		(15.462)	(85.941)
5.50.40.20 Existencias			
5.50.40.30 Otros activos		2.229	16.018
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		165.855	15.561
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		(13.796)	27.146
5.50.50.20 Intereses por pagar			
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		108.077	(28.446)
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		(2)	167
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		71.576	16.694
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario			
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		748.231	454.217

01. Inscripción en el Registro de Valores

Con fecha 19 de diciembre de 1997, se publicó en el Diario Oficial la Ley Nro. 19.542 que moderniza el sector portuario estatal, mediante la creación de diez empresas autónomas del Estado como continuadoras legales de la Empresa Portuaria de Chile.

El 1 de septiembre de 1998 se publicó en el Diario Oficial el Decreto Supremo Nro. 199 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones que designa el Directorio de la Empresa. En consecuencia, de acuerdo con el artículo transitorio Nro.3 de la Ley 19.542 queda constituida, a partir de la fecha del mencionado Decreto, la Empresa Portuaria Chacabuco como empresa continuadora de la Empresa Portuaria de Chile correspondiente a la Administración del Puerto de Chacabuco.

El objeto de la Empresa es la administración, explotación, desarrollo y conservación del Puerto de Chacabuco, así como de los bienes que posee a cualquier título, incluidas todas las operaciones relacionadas con la actividad portuaria.

Se encuentra inscrita con fecha 31 de mayo de 2002, en el Registro de Valores con el Nro.773 y está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

02. Criterios Contables Aplicados

a. Periodo Contable - Los presentes estados financieros corresponden a los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 y 2007.

b. Bases de Preparación - Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. En caso de existir discrepancias entre las bases señaladas, primarán las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

c. Bases de Presentación - Los estados financieros de 2007 son actualizados extracontablemente en la variación anual del Índice de Precio al Consumidor(8,9%) para facilitar la comparación con los estados financieros de 2008.

d. Corrección Monetaria - Los estados financieros se corrigen monetariamente para registrar la variación en el poder adquisitivo del peso. Para ello se considera principalmente la variación del Índice de Precio al Consumidor, que asciende a 8,9% para el año 2008 y 7,4% para el año 2007.

e. Bases de conversión - Al cierre de cada periodo los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	2008	2007
	\$	\$
Unidad de fomento	21.452,57	19.622,66
Dólar estadounidense	636,45	496,89

f. Depósitos a Plazo - En este rubro se incluyen depósitos a plazo registrados a su valor histórico más los intereses devengados a la fecha de cierre de los estados financieros.

g. Estimación Deudores Incobrables. El criterio utilizado para constituir la provisión para deudores incobrables considera parámetros como, antigüedad de la deuda, solvencia o liquidez del cliente, comportamiento comercial y situación legal.

h. Activo Fijo

El activo fijo se presenta como sigue:

x Los bienes recibidos a la fecha de constitución de la empresa se presentan al valor de aporte de los bienes más corrección monetaria.

x Las obras en ejecución y aquellos bienes incorporados al activo fijo en fechas posteriores a la de constitución de la Empresa, se valorizan a su costo de adquisición o construcción corregido monetariamente.

i. Depreciación Activo Fijo - La depreciación de estos bienes se calcula sobre sus valores actualizados linealmente de acuerdo con su vida útil estimada.

j. Inversiones en Otras Sociedades - Las inversiones en otras sociedades, corresponden a acciones de la Empresa Eléctrica de Aysén S.A., se presentan al costo corregido monetariamente.

k. Provisión de Vacaciones - La empresa registra la provisión de vacaciones sobre la base devengada del beneficio.

l. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos - La Empresa está afectada al impuesto a la renta con una tasa del 17% para el año 2008 y 2007, de acuerdo al DL 824 y a una tasa del 40% de acuerdo al DL 2398. El impuesto a la renta se debita a resultados sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos se registran en su totalidad sobre todas las diferencias temporales, entre la base tributaria de activos y pasivos y su base contable, considerando la tasa que estará vigente a la fecha estimada de reverso, de conformidad a lo establecido en los Boletines Técnicos Nro.60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G.

m. Ingresos percibidos por adelantado - Los ingresos anticipados corresponden a valores percibidos anticipadamente por la empresa sobre servicios que aún no han sido prestados al cierre del ejercicio.

02. Criterios Contables Aplicados

n. Ingresos de Explotación - Los ingresos derivados de los frentes de atraque se registran en resultados operacionales sobre base devengada.

o. Estado de Flujo de Efectivo - La empresa ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de caja, valores en cuentas corrientes bancarias sin restricción y depósitos a plazo de acuerdo a las consideraciones del Boletín Técnico N.50, emitido por el Colegio de Contadores A.G.

El concepto de operación, considerado en la clasificación del flujo de efectivo, considera al conjunto de actividades propias del giro de la Sociedad, que generan incrementos o disminuciones patrimoniales, cualquiera sea su naturaleza. De esta forma los ingresos y gastos que normalmente se clasifican en el estado de resultados como fuera de explotación, en el estado de flujo de efectivo se consideran como parte del flujo operacional.

03. Cambios Contables

Los criterios señalados en Nota 2; han sido aplicados uniformemente al 31 de diciembre de 2008, con respecto al ejercicio anteriores.

04. Deudores de Corto y Largo Plazo

El detalle de deudores de corto y largo plazo, se presenta en el cuadro siguiente.

El detalle de los deudores por ventas es el siguiente:

	2008	2007
	M\$	M\$
Facturas por cobrar	214.117	206.875
Ingresos por percibir	49.211	50.985
	=====	=====
Total	263.328	257.860

04. Deudores de Corto y Largo Plazo
Deudores corto y largo plazo

RUBRO	CIRCULANTES						LARGO PLAZO			
	Hasta 90 días		Más de 90 hasta 1 año		Subtotal	Total Circulante (neto)		31-12-2008	31-12-2007	
	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007		31-12-2008	31-12-2007			
Deudores por Ventas	256.425	254.629	10.735	3.231	267.160	263.328	257.860	0	0	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	3.832	0	0	0	0	
Documentos por cobrar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	0	0	0	0	0	
Deudores Varios	1.480				1.480	1.480		0	0	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-				0	0	
Total deudores largo plazo									0	0

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

a. Impuesto a la renta

La renta líquida imponible ascendió a M\$621.592 en el año 2008 y a M\$527.579 en el año 2007. El saldo del FUT al 31 de diciembre de 2008 es de M\$735.886 y al 31 de diciembre de 2007 es de M\$637.555.-

En impuesto a la renta, se registra el impuesto a la renta menos los P.P.M. y menos el crédito de gasto de capacitación. Todo esto, según el siguiente cuadro:

	2008	2007
	M\$	M\$
Impuesto a la Renta	354.308	300.721
P.P.M.	(87.537)	(96.669)
Crédito Gasto de Capacitación	(1.944)	(1.907)
	-----	-----
Impuesto a la Renta por pagar	264.827	202.145
	=====	=====

b. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de impuestos diferidos y sus respectivas cuentas complementarias netas de amortización, se presentan en el Cuadro "Impuestos Diferidos".

La composición del cargo a resultados, una vez reconocido el efecto de impuestos diferidos según lo señalado en las normas de la Circular Nro 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se presentan en el cuadro siguiente.

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2008				31-12-2007			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
Provisión cuentas incobrables	2.184	0	0	0	2.028	0	0	0
Ingresos Anticipados	9.946	0	0	0	10.048	0	0	0
Provisión de vacaciones	14.977	0	0	0	12.586	0	0	0
Amortización intangibles	0	0	0	0	609	0	0	0
Activos en leasing	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos de fabricación	0	0	0	0	0	0	0	0
Depreciación Activo Fijo	0	0	0	332.693	0	0	0	297.125
Indemnización años de servicio	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros eventos	5.579	0	0	0	8.340	0	0	0
Provisión participaciones	38.276	0	0	0	21.741	0	0	0
Provisión reparaciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión Obsolescencia	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS								
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	21.744	0	0	0	29.598
Provisión de valuación	0	0			0	0		
Totales	70.962	0	0	310.949	55.352	0	0	267.527

Rut : 61959100 - 3
Período : 01-01-2008 al 31-12-2008
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 23-01-2009

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

Impuestos a la renta

ITEM	31-12-2008	31-12-2007
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-354.308	-300.721
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	21.719	-3.611
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-39.717	-74.516
Beneficio tributario por perdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-5.436	-5.920
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	0	0
Otros cargos o abonos en la cuenta	0	0
TOTALES	-377.742	-384.768

06. Activos Fijos

El detalle del activo fijo con sus respectivas depreciaciones acumuladas se presentan en cuadro adjunto.

La depreciación al 31 de diciembre de 2008 asciende a M\$257.207, de los cuales M\$241.895, se incluyen como costo de explotación y M\$15.312, como gastos de administración y ventas.

La depreciación al 31 de diciembre de 2007 ascendió a M\$257.200, de los cuales M\$243.291, se incluyen como costo de explotación y M\$13.909, como gastos de administración y ventas.

ACTIVO FIJO

El detalle del activo fijo al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, es el siguiente

ITEM	2008 M\$	2007 M\$
Terrenos	1.391.515	1.391.515
Construcciones y obras de infraestructura:		
Obras de infraestructura	6.557.602	6.286.971
Construcciones	1.204.879	1.173.311
Obras en Construcción	29.483	87.812
Subtotal item	<u>7.791.964</u>	<u>7.548.094</u>
Depreciación acumulada	<u>(2.186.011)</u>	<u>(1.972.060)</u>
Total item	<u>5.605.953</u>	<u>5.576.034</u>
Maquinarias y equipos:		
Maquinarias	601.403	483.553
Equipos de transporte	36.750	36.749
Subtotal item	<u>638.153</u>	<u>520.302</u>
Depreciación acumulada	<u>(180.932)</u>	<u>(149.146)</u>
Total item	<u>457.221</u>	<u>371.156</u>
Otros activos fijos:		
Muebles y útiles	53.066	49.538
Equipos computacionales	67.311	63.341
Otros	41.902	44.141
Subtotal item	<u>162.279</u>	<u>157.020</u>
Depreciación acumulada	<u>(119.913)</u>	<u>(108.442)</u>
Total item	<u>42.366</u>	<u>48.578</u>
Subtotal Activo Fijo	9.983.911	9.616.931
Subtotal Depreciación acumulada	<u>(2.486.856)</u>	<u>(2.229.648)</u>
Totales	<u>7.497.055</u>	<u>7.387.283</u>

07. Inversiones en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades corresponden a acciones de Empresa Eléctrica de Aysén S.A. Estas acciones no tienen cotización bursátil.

Rut : 61959100 - 3
Período : 01-01-2008 al 31-12-2008
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 23-01-2009

07. Inversiones en otras sociedades
Inversiones en otras sociedades

RUT	SOCIEDAD	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR CONTABLE	
				31-12-2008	31-12-2007
88272600-2	EDELAYSEN S.A.	4.986	0,0001	4.904	4.904

08. Provisiones y Castigos

Provisión Corto Plazo:

El detalle de la provisión, se encuentra en planilla adjunta.

Provisión Largo Plazo:

En provisión Largo Plazo, se registran valores aportados por la Empresa Portuaria de Chile para pagar indemnizaciones al personal que se desvinculó de la Empresa. Este aporte fue entregado por Empresa Portuaria de Chile a través del Decreto Nro 277 de fecha 30 de noviembre de 1998 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones. El saldo al 31 de diciembre de 2008 es de \$54.561 (\$59.417 al 31 de diciembre de 2007).

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2008 y 2007, la Empresa no ha efectuado castigos significativos de activos fijos y/o materiales.

PROVISIONES

El detalle de las provisiones, es el siguiente:

	2008	2007
	M\$	M\$
Presentadas como Pasivo Circulante:		
Participaciones	67.151	38.142
Vacaciones	26.275	22.081
Otras Provisiones	<u>10.179</u>	<u>13.054</u>
Totales	<u><u>103.605</u></u>	<u><u>73.277</u></u>

09. Cambios en el patrimonio

Capital pagado - El capital pagado inicial está determinado en base a la diferencia entre activos y pasivos al 1 de septiembre de 1998, fecha de constitución de la Empresa. De acuerdo con lo dispuesto por la Ley Nro 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto correspondiente a la corrección monetaria de dicho capital.

El movimiento del patrimonio registrado entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 y 2007, se presenta en cuadros adjuntos.

Retiros: Mediante Decreto Nro. 723 del Ministerio de Hacienda, de fecha 23 de mayo de 2008, se fijó la programación de retiros para el año 2008 en M\$250.000.- y Mediante decreto Nro.630 del Ministerio de Hacienda, de fecha 08 de mayo de 2007, se fijó la programación de retiros para el año 2007 en M\$451.278.-(valor histórico).

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2008 al 31-12-2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

09. Cambios en el patrimonio
Cambios en el patrimonio

RUBROS	31-12-2008									31-12-2007								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
Saldo Inicial	6.915.206	0	0	0	0	0	-351.495	0	191.047	6.438.739	0	0	0	0	0	-56.912	0	150.781
Distribución resultado ejerc. anterior	0	0	0	0	0	0	191.047	0	-191.047	0	0	0	0	0	93.869	56.912	0	-150.781
Dividendo definitivo ejerc. anterior	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización reservas y/o utilidade:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Déficit acumulado período de desarrollo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Retiros utilidades	0	0	0	0	0	0	-250.000	0	0	0	0	0	0	-99.783	-351.495	0	0	0
Revalorización capital propic	615.453	0	0	0	0	0	-14.280	0	0	476.466	0	0	0	5.914	0	0	0	0
Resultado del ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	0	270.420	0	0	0	0	0	0	0	0	191.047
Dividendos provisorios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Final	7.530.659	0	0	0	0	0	-424.728	0	270.420	6.915.205	0	0	0	0	0	-351.495	0	191.047
Saldos Actualizados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.530.659	0	0	0	0	0	-382.778	0	208.050

Rut : 61959100 - 3
Período : 01-01-2008 al 31-12-2008
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 23-01-2009

09. Cambios en el patrimonio
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
SIN SERIE	7.530.659	7.530.659

10. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

Otros Ingresos Fuera de Explotación ascienden a M\$2.365 al 31 de diciembre del año 2008 y M\$3.205 al 31 de diciembre del año 2007, por concepto de:

	2008	2007
	M\$	M\$
Dividendo de Acciones	88	189
Entradas Varias	2.277	3.016
	-----	-----
Total	2.365	3.205
	=====	=====

Otros Egresos Fuera de Explotación ascienden a M\$22.175 al 31 de diciembre del año 2008 y M\$40.251 al 31 de diciembre del año 2007, por concepto de:

	2007	2006
	M\$	M\$
Provisión Deudores Incobrables	968	2.238
Estudios y Asesoría	20.559	38.013
Otros	648	0
	-----	-----
Total	22.175	40.251
	=====	=====

En el rubro de Estudios y Asesorías para el año 2008, se incluyen los siguientes estudios:

a) Identificación de Terreno para la Ampliación del Recinto Portuario por M\$1.506.-

b) Evaluación Proyecto de Ampliación de Espacios para Depósitos de Carga por M\$14.873.-

c) Construcción de Explanada Pavimentada para Contenedores por M\$2.548.-

d) Otros Estudios y Asesorías por M\$1.632.-

En el año 2007, se realizaron los siguientes estudios:

a) Estudio de Actualización Plan Maestro y Calendario Referencial de Inversiones Puerto Chacabuco por M\$32.228.-

b) Elaboración de Estudio de Evaluación Ex Post simple Proyecto Explanada Pavimentada para Contenedores Puerto Chacabuco por M\$2.551.-

c) Diseño y Desarrollo de Sitio Web Dinámico para Empresa Portuaria Chacabuco por M\$3.234.-

11. Corrección Monetaria

El detalle de la corrección monetaria se presenta en el cuadro siguiente:

11. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2008	31-12-2007
EXISTENCIAS	-	0	0
ACTIVO FIJO	IPC	611.315	516.281
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	-	0	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC-UF	4.123	3.443
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	31.304	32.825
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	646.742	552.549
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-601.173	-525.313
CUENTA POR PAGAR EMPRESA RELACIONADA.	-	0	0
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	-180	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-74.746	-66.223
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-676.099	-591.536
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		-29.357	-38.987

12. Contingencias y Restricciones

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, la Empresa Portuaria Chacabuco no tiene contingencias ni restricciones que informar.

13. Cauciones obtenidas de terceros

La Empresa tiene garantías recibidas principalmente de clientes, las cuales ascienden a M\$198.636 al 31 de diciembre de 2008 y a M\$162.411.528 al 31 de diciembre de 2007.

CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS DICIEMBRE 2008

Número	Rut	RazonSocial	Desde	Hasta	Monto	%Corrección->	0,0%		Descripcion	
							Valor	Total		
2 51010102 - POLIZAS DE SEGUROS RECIBIDAS										
1657131-3	79866380-1	INVERSIONES Y SERVICIOS VARADERO S.A.	15	02-04-2008	31-01-2009	1.000,00	3	21.452.570	21.453	RESPONSABILIDAD CIVIL
01-45-027100	80992000-3	ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LTDA.	15	05-02-2008	05-02-2009	1.600,00	3	34.324.112	34.324	RESPONSABILIDAD CIVIL
3030600010665-B	78543580-K	COMPAÑIA MINERA CERRO BAYO LTDA.	15	17-03-2008	17-03-2009	1.600,00	3	34.324.112	34.324	RESPONSABILIDAD CIVIL
303-08-00014731	11991311-K	PAULA GUERRA MOLINA	0	01-04-2008	01-04-2009	600,00	3	12.871.542	12.872	RESPONSABILIDAD CIVIL
21769	96579060-8	AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A.	15	30-04-2008	30-04-2009	1.600,00	3	34.324.112	34.324	RESPONSABILIDAD CIVIL
2245038	78590760-4	SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI	15	03-07-2008	01-06-2009	1.600,00	3	34.324.112	34.324	RESPONSABILIDAD CIVIL
								171.621		
3 51010103 - BOLETAS DE GARANTIAS RECIBIDAS										
252815	79843940-5	ALEX STEWART INTERCORP CHILE Y CIA.	15	02-01-2007	31-12-2007	500.000,00	2	500.000	500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
19912	79588870-5	ESSO CHILE PETROLERA LTDA.	15	05-02-2007	31-12-2007	300.000,00	2	300.000	300	GARANTIZAR PAGO OPORTUNO DE SERVICIOS
302205	8909118-7	SOMIA RUBILAR MARQUEZ	15	30-01-2007	24-01-2008	100.000,00	2	100.000	100	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
2824582	78543580-K	COMPAÑIA MINERA CERRO BAYO LTDA.	15	30-03-2007	20-03-2008	300.000,00	2	300.000	300	GARANTIZAR EVENTUAL NO PAGO SERVICIOS
37285	96850510-6	PRODUCTOS Y TECNOLOGIAS ELECTRICAS	0	28-12-2007	29-03-2008	200.000,00	2	200.000	200	EVENTUAL NO PAGO SERVICIOS
302217	85785800-K	PESQUERA SALMAR LTDA.	15	02-04-2007	31-03-2008	500.000,00	2	500.000	500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
119463	79800600-2	AQUACHILE S.A	15	19-04-2006	12-04-2008	100.000,00	2	100.000	100	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
22437992	84139000-8	EMPRESA DE MONTAJES ELECTRICOS EMELTA S.A.	0	03-12-2007	18-04-2008	125,00	3	2.681.571	2.682	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
22438000	84139000-8	EMPRESA DE MONTAJES ELECTRICOS EMELTA S.A.	0	03-12-2007	18-04-2008	300.000,00	2	300.000	300	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
303611	79849900-9	OXXEAN S.A.	15	30-04-2007	23-04-2008	100.000,00	2	100.000	100	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
302220	12540746-3	DELFIN VARGAS	15	11-04-2007	10-05-2008	55,80	3	1.197.053	1.197	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
212	79866380-1	INVERSIONES Y SERVICIOS VARADERO S.A.	15	04-06-2007	31-05-2008	150.000,00	2	150.000	150	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
211	94276000-0	NAVIERA MAGALLANES S.A.	15	04-06-2007	31-05-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.000	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
302237	77786460-2	PUALUAN IMPORTACIONES LTDA	0	15-10-2007	19-06-2008	200.000,00	2	200.000	200	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
8	92011000-2	SHELL CHILE S.A.	15	23-07-2007	01-07-2008	200.000,00	2	200.000	200	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
315327	99597800-8	NAVIERA AUSTRAL S.A.	15	24-07-2007	14-07-2008	200.000,00	2	200.000	200	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
315323	96579060-8	AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A.	15	18-07-2007	18-07-2008	200.000,00	2	200.000	200	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
302240	99577010-5	CABO SUR S.A.	15	20-07-2007	20-07-2008	200.000,00	2	200.000	200	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
178139-0	77786460-4	PUALUAN GRUAS Y COMBUSTIBLES LTDA	15	22-08-2007	18-08-2008	500.000,00	2	500.000	500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
318802	95023000-2	PESCA CHILE S.A.	15	27-08-2007	29-08-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.000	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
12	7998628-3	JUAN MARCOS HALABI BARTALUCCI	15	07-09-2007	05-09-2008	1.500.000,00	2	1.500.000	1.500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
323041	88056400-5	SERVICIOS MARITIMOS Y TRANSPORTES LTDA.	15	12-09-2007	08-09-2008	100.000,00	2	100.000	100	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
661617-6	96930700-6	GRANERO S.A.	15	27-09-2007	25-09-2008	1.500.000,00	2	1.500.000	1.500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
60985	92048000-4	Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	15	01-10-2007	30-09-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.000	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
5167-9	99520000-7	CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A.	15	26-09-2007	30-09-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.000	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
5166-1	99520000-7	CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A.	15	26-09-2007	30-09-2008	200.000,00	2	200.000	200	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
326196	80992000-3	ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LTDA.	15	16-10-2007	14-10-2008	250.000,00	2	250.000	250	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
29147	81271100-8	DETROIT CHILE S.A.	15	15-11-2007	30-10-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.000	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
285	96957800-K	CAT. DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA	15	15-11-2007	30-10-2008	500.000,00	2	500.000	500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
50978	77873840-6	TRANSPORTES MARITIMOS KOCHFAS S.A.	15	20-11-2007	16-11-2008	250.000,00	2	250.000	250	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
178145-5	76699320-6	TRANSPORTE Y TURISMO MILLALDEO Y VILLARROEL LTDA	15	30-11-2007	24-11-2008	600.000,00	2	600.000	600	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
325175	76650680-1	SALMONES AYSÉN S.A.	15	29-11-2007	28-11-2008	300.000,00	2	300.000	300	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
325650	96569150-2	DESTINATION MANAGEMENT CHILE S.A.	15	29-11-2007	01-12-2008	350.000,00	2	350.000	350	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
134002	9338662-0	ARIEL LUHR RAUCH	0	12-10-2007	11-12-2008	500.000,00	2	500.000	500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
178081-5	78590760-4	SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI	15	20-01-2004	30-12-2008	2.000.000,00	2	2.000.000	2.000	CONCESION PORTUARIA
178083-1	78590760-4	SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI	15	20-01-2004	30-12-2008	100.000,00	2	100.000	100	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
64620	7756264-4	RUBEN LAIBE URIBE	15	02-03-2000	31-12-2008	500.000,00	2	500.000	500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312730	96542880-1	PESQUERA SUR AUSTRAL S.A.	15	18-05-2007	02-05-2009	250.000,00	2	250.000	250	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729	86577500-8	PESQUERA FRIOSUR S.A.	15	08-05-2007	02-05-2009	375.000,00	2	375.000	375	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729(1)	96962720-5	FRIOSUR X	15	08-05-2007	02-05-2009	500.000,00	2	500.000	500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729(2)	96962710-8	FRIOSUR IX	15	08-05-2007	02-05-2009	1.000.000,00	2	1.000.000	1.000	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729(3)	96962700-0	FRIOSUR VIII	15	08-05-2007	02-05-2009	100.000,00	2	100.000	100	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729(4)	96962680-2	FRIOSUR VII	15	08-05-2007	02-05-2009	100.000,00	2	100.000	100	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312728	96812740-3	SALMONES FRIOSUR S.A.	15	08-05-2007	02-05-2009	1.000.000,00	2	1.000.000	1.000	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
3312730	96542880-1	PESQUERA SUR AUSTRAL S.A.	15	08-05-2007	02-05-2009	90.000,00	2	90.000	90	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
191786	77084800-8	SOC. COMERCIAL TAITAO LTDA.	15	08-02-2001	31-12-2010	150.000,00	2	150.000	150	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
267978	78666570-1	SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL NAUDUMAR LTDA.	15	24-11-2005	31-12-2010	300.000,00	2	300.000	300	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
61102008-2	61102008-2	ARMADA DE CHILE IRA.ZONA NAVAL	15	25-05-2000	31-12-2999	50.000,00	2	50.000	50	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
61102026-0	61102026-0	COMANDANCIA EN JEFE 3RA. ZONA NAVAL	15	25-05-2000	31-12-2999	300.000,00	2	300.000	300	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
61102030-9	61102030-9	ESTACION NAVAL PUERTO MONTT	15	25-05-2000	31-12-2999	3,31	3	71.008	71	GARANTIZAR FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO
								25.865		
3 51010103 - DEPOSITOS A PLAZO RECIBIDOS										
792564-3	78587260-6	SALMONES ICE VAL LTDA	15	21-11-2000	30-12-2010	300.000,00	2	300.000	300	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
695174-3	86100500-3	SALMONES ANTARTICA S.A.	15	11-03-1999	31-12-2011	500.000,00	2	500.000	500	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
645513-3	78141940-0	SOC. ADM. DE TRANS. LTDA.	15	28-12-1998	31-12-2011	250.000,00	2	250.000	250	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
5144-1	78451570-2	TRANSPORTES ZONA SUR S.A.	15	17-10-2006	31-12-2011	100.000,00	2	100.000	100	EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
								1.150		
TOTAL								198.636		

CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS DICIEMBRE 2007

Numero	Rut	RazonSocial	Desde	Hasta	Monto	%Corrección-> Valor	8,9% Total	Descripcion	
2 51010102 - POLIZAS DE SEGUROS RECIBIDAS									
0020010864	79588870-5	ESSO CHILE PETROLERA LTDA.	15	01-07-2007	01-01-2008	300.000.000	1	148.746.000.000	161.984.394 RESPONSABILIDAD CIVIL
1563172-7	79866380-1	INVERSIONES Y SERVICIOS VARADERO S.A.	15	05-04-2007	31-01-2008	1.000	3	19.622.660	21.369 RESPONSABILIDAD CIVIL
303-07-00012550	12540746-3	DELFIN VARGAS	15	31-01-2007	31-01-2008	400	3	7.849.064	8.548 RESPONSABILIDAD CIVIL
303-07-00012544	8909118-3	SONIA RUBILAR MARQUEZ	15	31-01-2007	31-01-2008	400	3	7.849.064	8.548 RESPONSABILIDAD CIVIL
01-45-022298	80992000-5	ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LTDA.	15	22-03-2007	05-02-2008	1.600	3	31.396.256	34.191 RESPONSABILIDAD CIVIL
3030600010665-A	78543580-K	COMPAÑIA MINERA CERRO BAYO LTDA.	15	17-07-2007	17-03-2008	1.600	3	31.396.256	34.191 RESPONSABILIDAD CIVIL
30080675	96579060-8	AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A.	15	08-06-2007	30-04-2008	1.600	3	31.396.256	34.191 RESPONSABILIDAD CIVIL
3030100002987-F	85785800-K	PESQUERA SALMAR LTDA.	15	27-06-2007	02-05-2008	600	3	11.773.596	12.821 RESPONSABILIDAD CIVIL
2151169	78590760-4	SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI	15	12-07-2007	01-06-2008	1.600	3	31.396.256	34.191 RESPONSABILIDAD CIVIL
303-07-00013223	9890172-8	LUIS GONZALEZ BORQUEZ	0	25-07-2007	27-06-2008	400	3	7.849.064	8.548 RESPONSABILIDAD CIVIL
303-07-00013220	9078701-2	CARLOS BERNARDO SOTO OTAROLA	0	25-07-2007	27-06-2008	400	3	7.849.064	8.548 RESPONSABILIDAD CIVIL
1601615-3	86100500-3	SALMONES ANTARTICA S.A.	15	07-09-2007	30-06-2008	1.600	3	31.396.256	34.191 RESPONSABILIDAD CIVIL
2189414	79958340-2	SOCIEDAD COMERCIAL LA CASCADA LTDA	7	01-08-2007	31-07-2008	600	2	600	1 RESPONSABILIDAD CIVIL
1625347-5	92048000-4	Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	15	29-11-2007	07-10-2008	1.600	3	31.396.256	34.191 RESPONSABILIDAD CIVIL
3116609	96926970-5	SALMONES CUQUELAN S.A	15	12-12-2007	24-10-2008	0	3	0	0 RESPONSABILIDAD CIVIL
3030600012122-A	86577500-0	PESQUERA FRIOSUR S.A.	15	29-11-2007	28-10-2008	1.600	3	31.396.256	34.191 RESPONSABILIDAD CIVIL
	10983989-2	CRISTIAN ALEJANDRO AGUILAR VIDAL	0	29-11-2007	23-11-2008	600	3	11.773.596	12.821 RESPONSABILIDAD CIVIL
								162.304.935	
3 51010103 - BOLETAS DE GARANTIA RECIBIDAS									
252815	79843940-5	ALEX STEWART INTERCORP CHILE Y CIA.	15	02-01-2007	31-12-2007	90.000,00	2	90.000	98 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
19912	79588870-5	ESSO CHILE PETROLERA LTDA.	15	05-02-2007	31-12-2007	500.000,00	2	500.000	545 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
302205	8909118-3	SONIA RUBILAR MARQUEZ	15	30-01-2007	24-01-2008	100.000,00	2	100.000	109 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
2824582	78543580-K	COMPAÑIA MINERA CERRO BAYO LTDA.	15	03-12-2007	20-03-2008	125,00	3	2.452.833	2.671 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
37285	96850105-0	PRODUCTOS Y TECNOLOGIAS ELECTRICAS	0	28-12-2007	29-03-2008	1.440,00	3	28.256.630	30.771 ANTICIPO CONTRATO
302217	85785800-K	PESQUERA SALMAR LTDA.	15	02-04-2007	31-03-2008	300.000,00	2	300.000	327 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
119463	79800600-2	AQUACHILE S.A	15	19-04-2006	12-04-2008	55,80	3	1.094.944	1.192 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
22437992	84139000-0	EMPRESA DE MONTAJES ELECTRICOS EMELTA S.A.	0	03-12-2007	18-04-2008	650.000,00	2	650.000	708 FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO
22438000	84139000-0	EMPRESA DE MONTAJES ELECTRICOS EMELTA S.A.	0	03-12-2007	18-04-2008	203,85	3	4.000.079	4.356 ANTICIPO A CONTRATO
303611	79849900-9	OXKEAN S.A.	15	30-04-2007	23-04-2008	200.000,00	2	200.000	218 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
302220	12540746-3	DELFIN VARGAS	15	11-04-2007	10-05-2008	100.000,00	2	100.000	109 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
212	79866380-1	INVERSIONES Y SERVICIOS VARADERO S.A.	15	04-06-2007	31-05-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.089 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
119463	94276000-0	NAVIERA MAGALLANES S.A.	15	04-06-2007	31-05-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.089 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
302237	77786460-2	PUALUAN IMPORTACIONES LTDA	0	15-10-2007	19-06-2008	563.314,00	2	563.314	613 CORRECTA EJECUCION DE CONTRATO
8	92011000-2	SHELL CHILE S.A.	15	23-07-2007	01-07-2008	250.000,00	2	250.000	272 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
315327	99597800-8	NAVIERA AUSTRAL S.A.	15	24-07-2007	14-07-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.089 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
315323	96579060-8	AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A.	15	18-07-2007	18-07-2008	500.000,00	2	500.000	545 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
302240	99577010-5	CABO SUR S.A.	15	20-07-2007	20-07-2008	250.000,00	2	250.000	272 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
178139-0	77786540-4	PUALUAN GRUAS Y COMBUSTIBLES LTDA	15	22-08-2007	18-08-2008	375.000,00	2	375.000	408 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
318802	95023000-2	PESCA CHILE S.A.	15	27-08-2007	29-08-2008	1.100.000,00	2	1.100.000	1.198 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
12	7998628-3	JUAN MARCOS HALABI BARTALUCCI	15	07-09-2007	05-09-2008	150.000,00	2	150.000	163 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
323041	88056400-5	SERVICIOS MARITIMOS Y TRANSPORTES LTDA.	15	12-09-2007	08-09-2008	300.000,00	2	300.000	327 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
661617-6	96930700-6	GRANERO S.A.	15	27-09-2007	25-09-2008	350.000,00	2	350.000	381 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
60985	92048000-4	Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	15	01-10-2007	30-09-2008	500.000,00	2	500.000	545 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
5167-9	99520000-7	CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A.	15	26-09-2007	30-09-2008	100.000,00	2	100.000	109 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
5166-1	99520000-7	CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A.	15	26-09-2007	30-09-2008	2.000.000,00	2	2.000.000	2.178 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS CONCECION
326196	80992000-5	ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LTDA.	15	16-10-2007	14-10-2008	500.000,00	2	500.000	545 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
29147	81271100-8	DETROIT CHILE S.A.	15	15-11-2007	30-10-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.089 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
285	96957800-K	CAT. DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA	15	15-11-2007	30-10-2008	500.000,00	2	500.000	545 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
50978	77873840-6	TRANSPORTES MARITIMOS KOCHIFAS S.A.	15	20-11-2007	16-11-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.089 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
178145-5	76699320-6	TRANSPORTE Y TURISMO MILLALDEO Y VILLARROEL LTDA	15	30-11-2007	24-11-2008	100.000,00	2	100.000	109 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
325175	76650680-1	SALMONES AYSÉN S.A.	15	29-11-2007	28-11-2008	1.000.000,00	2	1.000.000	1.089 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
325650	96569150-2	DESTINATION MANAGEMENT CHILE S.A.	15	29-11-2007	01-12-2008	100.000,00	2	100.000	109 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
134002	9338662-0	ARIEL LUHR RAUCH	0	12-10-2007	11-12-2008	101,20	3	1.985.715	2.162 GARANTIZAR CORRECTA EJECUCION DE OBRA
178081-5	78590760-4	SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI	15	20-01-2004	30-12-2008	1.000,00	3	19.622.660	21.369 FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO
178083-1	78590760-4	SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI	15	20-01-2004	30-12-2008	1.000,00	3	19.622.660	21.369 RESPONSABILIDAD AMBIENTAL
64620	7756624-4	RUBEN LAIBE URIBE	15	02-03-2000	31-12-2008	3,31	3	64.951	71 GARANTIZAR FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO
312730	96542880-1	PESQUERA SUR AUSTRAL S.A.	15	18-05-2007	02-05-2009	1.000.000,00	2	1.000.000	1.089 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729	86577500-0	PESQUERA FRIOSUR S.A.	15	08-05-2007	02-05-2009	200.000,00	2	200.000	218 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729(1)	96962720-5	FRIOSUR X	15	08-05-2007	02-05-2009	200.000,00	2	200.000	218 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729(2)	96962710-8	FRIOSUR IX	15	08-05-2007	02-05-2009	200.000,00	2	200.000	218 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729(3)	96962700-2	FRIOSUR VIII	15	08-05-2007	02-05-2009	200.000,00	2	200.000	218 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312729(4)	96962680-2	FRIOSUR VII	15	08-05-2007	02-05-2009	200.000,00	2	200.000	218 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
312728	96812740-3	SALMONES FRIOSUR S.A.	15	08-05-2007	02-05-2009	500.000,00	2	500.000	545 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
3312730	96542880-1	PESQUERA SUR AUSTRAL S.A.	15	08-05-2007	02-05-2009	1.000.000,00	2	1.000.000	1.089 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
191786	77084800-8	SOC. COMERCIAL TAITAO LTDA.	15	08-02-2001	31-12-2010	50.000,00	2	50.000	54 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
267978	78666570-1	SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL NAUDAMOR LTDA.	15	24-11-2005	31-12-2010	300.000,00	2	300.000	327 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
								105.122	
3 51010103 - DEPOSITOS A PLAZO RECIBIDOS									
100013-4	76379730-9	BIOPESCA AUSTRAL LTDA.	15	05-07-2006	31-12-2007	200.000,00	2	200.000	218 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
5144-1	78451570-2	TRANSPORTES ZONA SUR S.A.	15	17-10-2006	31-12-2007	100.000,00	2	100.000	109 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
695174-3	86100500-3	SALMONES ANTARTICA S.A.	15	11-03-1999	31-12-2008	500.000,00	2	500.000	545 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
792564-3	78587260-6	SALMONES ICE VAL LTDA	15	21-11-2000	30-12-2010	300.000,00	2	300.000	327 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
645513-3	78141940-0	SOC. ADM. DE TRANS. LTDA.	15	28-12-1998	31-12-2010	250.000,00	2	250.000	272 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS
								1.471	
TOTAL								162.411.528	

14. Moneda Nacional y Extranjera

Los diferentes saldos por tipos de monedas se encuentran detallados en cuadros adjuntos:

14. Moneda Nacional y Extranjera Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2008	31-12-2007
Activos Circulantes			
DISPONIBLE	PESOS NO REAJUS	15.453	19.714
DEPOSITOS A PLAZO	PESOS REAJUSTAB	297.873	277.862
DEUDORES POR VENTAS	PESOS NO REAJUS	263.328	257.860
DEUDORES VARIOS	PESOS NO REAJUS	1.480	0
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	U.F.	16.776	21.357
IMPUESTOS DIFERIDOS	PESOS NO REAJUS	70.962	55.352
Activos Fijos			
TERRENOS	PESOS REAJUSTAB	1.391.515	1.391.515
CONSTRUCCION Y OBRAS DE	PESOS REAJUSTAB	0	0
INFRAESTRUCTURA	PESOS REAJUSTAB	7.791.964	7.548.094
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	PESOS REAJUSTAB	638.153	520.302
OTROS ACTIVOS FIJOS	PESOS REAJUSTAB	162.279	157.020
DEPRECIACION	PESOS REAJUSTAB	-2.486.856	-2.229.648
Otros Activos			
INVERSION OTRAS SOCIEDADES	PESOS REAJUSTAB	4.904	4.904
Total Activos			
-	PESOS NO REAJUS	351.223	332.926
-	PESOS REAJUSTAB	7.799.832	7.670.049
-	U.F.	16.776	21.357

14. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS A 1 AÑO			
		31-12-2008		31-12-2007		31-12-2008		31-12-2007	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
DOC.Y CUENTAS POR PAGAR	UF	0	-	0	-	0	-	0	-
EMP.REL.									
CUENTAS POR PAGAR	PESOS NO REAJUS	2.506	-	13.417	-	15.005	-	14.436	-
PROVISIONES	PESOS NO REAJUS	54.338	-	51.443	-	49.267	-	21.834	-
RETENCIONES	PESOS NO REAJUS	22.578	-	20.554	-	0	-	0	-
IMPUESTO A LA RENTA	PESOS NO REAJUS	0	-	0	-	264.827	-	202.145	-
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	PESOS NO REAJUS	4.458	-	4.634	-	12.991	-	12.994	-
Total Pasivos Circulantes									
-	UF	0	-	0	-	0	-	0	-
-	PESOS NO REAJUS	83.880	-	90.048	-	342.090	-	251.409	-

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2008 al 31-12-2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 23-01-2009

14. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período actual 31-12-2008

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
IMPUESTOS DIFERIDOS	PESOS NO REAJUS	0	-	310.949	-	0	-	-	-
PROVISION LARGO PLAZO	PESOS NO REAJUS	-	-	-	-	54.561	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo	PESOS NO REAJUS	0	-	310.949	-	54.561	-	0	-

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2008 al 31-12-2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 23-01-2009

14. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período anterior 31-12-2007

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
IMPUESTOS DIFERIDOS	PESOS NO REAJUS	0	-	267.527	-	0	-	0	-
PROVISION LARGO PLAZO	PESOS NO REAJUS	0	-	0	-	59.417	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo									
-	PESOS NO REAJUS	0	-	267.527	-	59.417	-	0	-

15. Sanciones

AL 31 de diciembre de 2008 y 2007, la Epresa, la Administración y el Directorio no han sido sancionados por ningún organismo fiscalizador.

16. Hechos Posteriores

Entre el 1 de enero de 2009 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

17. Medio Ambiente

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, la Empresa no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente.

18 - DEPOSITOS A PLAZO

El detalle de los depósitos a plazo, es el siguiente:

	2008 M\$	2007 M\$
Banco de Crédito e Inversiones	297.873	277.862
	-----	-----
Total	297.873	277.862
	=====	=====

HECHOS RELEVANTES

Con fecha 05 de enero de 2008, la Vicepresidenta del Directorio señora Silvia Moreno González fue designada en el cargo de Intendente Regional de la Región de Aysén, por lo tanto, de conformidad a lo dispuesto en la Ley Nro. 19.542, a contar de esa fecha, quedó inhabilitada para cumplir las funciones de Directora ante el Directorio de Empresa Portuaria Chacabuco.

Mediante Resolución (A) Nro.326 de fecha 03 de junio de 2008 el Sistema de Empresas SEP, Organismo de Corfo, designó como Director, a contar del 02 de junio de 2008 y hasta el 01 de octubre de 2009, al Señor Eduardo Abraham Meersohn Ernst, en reemplazo de la Señora Silvia Moreno González.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**1.01.04.00 R.U.T.****61959100 - 3****1.01.05.00 Razón Social****EMPRESA PORTUARIA
CHACABUCO**

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Anual**, referido al **31 de Diciembre de 2008**, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>INDIVIDUAL</u>	<u>CONSOLIDADO</u>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU).	..... X.....	.....
Notas Explicativas a los estados financieros.	..... X.....	.....
Análisis Razonado	..... X.....	.....
Resumen de Hechos Relevantes del período.	..... X.....	.....
Medio Magnético, debidamente identificado.	.....	.....

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>R.U.T.</u>	<u>Firma</u>
LUIS ALBERTO MUSALEM MUSALEM	PRESIDENTE DIRECTORIO	4012392-K	
JAVIER VERGARA FISHER	VICE-PRESIDENTE DIRECTORIO	7034184-0	
EDUARDO MEERSOHN ERNST	DIRECTOR	6717819-K	
LUIS ENRIQUE RUNIN ZUÑIGA	GERENTE GENERAL	7666426-9	
JOSE FRANCISCO GONZALEZ ZUÑIGA	GERENTE ADM. Y FINANZAS	7085619-0	

Fecha: 23 de Enero de 2009