

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

EMPRESA PORTUARIA CHACABUCO

1.01.04.00

RUT Sociedad

61959100 - 3

1.00.01.10

Fecha de inicio

| <i>día</i> | <i>mes</i> | <i>año</i> |
|------------|------------|-------------|
| 1 | 1 | 2007 |

1.00.01.20

Fecha de cierre

| <i>día</i> | <i>mes</i> | <i>año</i> |
|------------|------------|-------------|
| 31 | 12 | 2007 |

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Individual

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

| | | |
|------------|-----------------|------------|
| 1.00.01.30 | Tipo de Moneda | Pesos |
| 1.00.01.40 | Tipo de Balance | Individual |

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

| ACTIVOS | NÚMERO NOTA | 1.01.04.00 R.U.T. | | | 61959100 - 3 | | |
|--|----------------|-------------------|----|----|------------------|----|----|
| | | al | 31 | 12 | 2007 | al | 31 |
| | | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES | | 580.481 | | | 772.356 | | |
| 5.11.10.10 Disponible | | 18.103 | | | 43.057 | | |
| 5.11.10.20 Depósitos a plazo | 20 | 255.153 | | | 441.443 | | |
| 5.11.10.30 Valores negociables (neto) | 4 | 0 | | | 26.855 | | |
| 5.11.10.40 Deudores por venta (neto) | 5 | 236.786 | | | 163.980 | | |
| 5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto) | 5 | 0 | | | 2.761 | | |
| 5.11.10.60 Deudores varios (neto) | 5 | 0 | | | 2.811 | | |
| 5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas | | | | | | | |
| 5.11.10.80 Existencias (neto) | | | | | | | |
| 5.11.10.90 Impuestos por recuperar | | 0 | | | 15.132 | | |
| 5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado | | 19.611 | | | 1.835 | | |
| 5.11.20.20 Impuestos diferidos | 6 | 50.828 | | | 74.482 | | |
| 5.11.20.30 Otros activos circulantes | | | | | | | |
| 5.11.20.40 Contratos de leasing (neto) | | | | | | | |
| 5.11.20.50 Activos para leasing (neto) | | | | | | | |
| 5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS | | 6.783.548 | | | 6.871.615 | | |
| 5.12.10.00 Terrenos | 7 | 1.277.792 | | | 1.277.792 | | |
| 5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura | 7 | 6.931.215 | | | 6.791.019 | | |
| 5.12.30.00 Maquinarias y equipos | 7 | 477.780 | | | 452.814 | | |
| 5.12.40.00 Otros activos fijos | 7 | 144.188 | | | 161.237 | | |
| 5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo | | | | | | | |
| 5.12.60.00 Depreciación (menos) | 7 | (2.047.427) | | | (1.811.247) | | |
| 5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS | | 4.503 | | | 4.503 | | |
| 5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas | | | | | | | |
| 5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades | 8 | 4.503 | | | 4.503 | | |
| 5.13.10.30 Menor valor de inversiones | | | | | | | |
| 5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos) | | | | | | | |
| 5.13.10.50 Deudores a largo plazo | | | | | | | |
| 5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo | | | | | | | |
| 5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo | | | | | | | |
| 5.13.10.70 Intangibles | | | | | | | |
| 5.13.10.80 Amortización (menos) | | | | | | | |
| 5.13.10.90 Otros | | | | | | | |
| 5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto) | | | | | | | |
| 5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS | | 7.368.532 | | | 7.648.474 | | |

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

| |
|------------|
| Pesos |
| Individual |

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

| PASIVOS | NÚMERO NOTA | al 31 12 2007 | | | al 31 12 2006 | | |
|--|----------------|-------------------|--|--|-------------------|--|--|
| | | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES | | 313.551 | | | 369.448 | | |
| 5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo | | | | | | | |
| 5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo | | | | | | | |
| 5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés) | | | | | | | |
| 5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos) | | | | | | | |
| 5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año | | | | | | | |
| 5.21.10.60 Dividendos por pagar | | | | | | | |
| 5.21.10.70 Cuentas por pagar | | 25.576 | | | 698 | | |
| 5.21.10.80 Documentos por pagar | | | | | | | |
| 5.21.10.90 Acreedores varios | | | | | | | |
| 5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas | | | | | | | |
| 5.21.20.20 Provisiones | 9 | 67.288 | | | 110.770 | | |
| 5.21.20.30 Retenciones | | 18.875 | | | 13.343 | | |
| 5.21.20.40 Impuesto a la renta | 6 | 185.625 | | | 227.416 | | |
| 5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado | | 16.187 | | | 17.221 | | |
| 5.21.20.60 Impuestos diferidos | | | | | | | |
| 5.21.20.70 Otros pasivos circulantes | | | | | | | |
| 5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO | | 300.224 | | | 263.005 | | |
| 5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras | | | | | | | |
| 5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos) | | | | | | | |
| 5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo | | | | | | | |
| 5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo | | | | | | | |
| 5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo | | | | | | | |
| 5.22.60.00 Provisiones largo plazo | 9 | 54.561 | | | 58.598 | | |
| 5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo | 6 | 245.663 | | | 204.407 | | |
| 5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo | | | | | | | |
| 5.23.00.00 INTERES MINORITARIO | | | | | | | |
| 5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO | | 6.754.757 | | | 7.016.021 | | |
| 5.24.10.00 Capital pagado | 10 | 6.915.205 | | | 6.915.205 | | |
| 5.24.20.00 Reserva revalorización capital | | | | | | | |
| 5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias | | | | | | | |
| 5.24.40.00 Otras reservas | | | | | | | |
| 5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00) | 10 | (160.448) | | | 100.816 | | |
| 5.24.51.00 Reservas futuros dividendos | | | | | | | |
| 5.24.52.00 Utilidades acumuladas | | | | | | | |
| 5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos) | | | | | | | |
| 5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio | 10 | 191.047 | | | 161.939 | | |
| 5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos) | 10 | (351.495) | | | (61.123) | | |
| 5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo | | | | | | | |
| 5.20.00.00 TOTAL PASIVOS | | 7.368.532 | | | 7.648.474 | | |

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

| | | |
|------------|-----------------|------------|
| 1.00.01.30 | Tipo de Moneda | Pesos |
| 1.00.01.40 | Tipo de Balance | Individual |

| | | |
|------------|--------|--------------|
| 1.01.04.00 | R.U.T. | 61959100 - 3 |
|------------|--------|--------------|

| ESTADO DE RESULTADOS | NÚMERO NOTA | 1.01.04.00 R.U.T. | | | 1.01.04.00 R.U.T. | | | |
|--|----------------|-------------------|-------------------|-----|-------------------|-------------------|-----|----------------|
| | | 61959100 - 3 | | | 61959100 - 3 | | | |
| | | ACTUAL | 1.01.04.00 R.U.T. | | | 1.01.04.00 R.U.T. | | |
| | | | desde | mes | año | desde | mes | año |
| | | | hasta | | | hasta | | |
| | | | 01 | 01 | 2007 | 01 | 01 | 2006 |
| | | | 31 | 12 | 2007 | 31 | 12 | 2006 |
| | | | | | | | | |
| ESTADO DE RESULTADOS | | | | | | | | |
| 5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION | | 577.056 | | | | | | 495.557 |
| 5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION | | 918.071 | | | | | | 842.989 |
| 5.31.11.11 Ingresos de explotación | | 1.538.542 | | | | | | 1.412.669 |
| 5.31.11.12 Costos de explotación (menos) | | (620.471) | | | | | | (569.680) |
| 5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos) | | (341.015) | | | | | | (347.432) |
| 5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION | | (32.687) | | | | | | 23.998 |
| 5.31.12.10 Ingresos financieros | | 37.132 | | | | | | 25.470 |
| 5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas | | | | | | | | |
| 5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación | 11 | 2.943 | | | | | | 3.655 |
| 5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos) | | | | | | | | |
| 5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos) | | | | | | | | |
| 5.31.12.60 Gastos financieros(menos) | | | | | | | | |
| 5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos) | 11 | (36.961) | | | | | | (188) |
| 5.31.12.80 Corrección monetaria | 12 | (35.801) | | | | | | (4.939) |
| 5.31.12.90 Diferencias de cambio | | | | | | | | |
| 5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS | | 544.369 | | | | | | 519.555 |
| 5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA | 6 | (353.322) | | | | | | (312.527) |
| 5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS | 13 | 0 | | | | | | (45.089) |
| 5.31.40.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO | | 191.047 | | | | | | 161.939 |
| 5.31.50.00 INTERÉS MINORITARIO | | | | | | | | |
| 5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA | | 191.047 | | | | | | 161.939 |
| 5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones | | | | | | | | |
| 5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO | | 191.047 | | | | | | 161.939 |

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

| | | |
|------------|--|------------|
| 1.00.01.30 | Tipo de Moneda | Pesos |
| 1.00.01.40 | Tipo de Balance | Individual |
| 5.03.01.00 | Método del estado de flujo de efectivo | D |

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

| | | | | | | | |
|-------|-----|-----|------|-------|-----|-----|------|
| | día | mes | año | | día | mes | año |
| desde | 01 | 01 | 2007 | desde | 01 | 01 | 2006 |
| hasta | 31 | 12 | 2007 | hasta | 31 | 12 | 2006 |

| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO | NÚMERO NOTA | ACTUAL | ANTERIOR |
|---|----------------|------------------|------------------|
| 5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN | | 417.096 | 563.711 |
| 5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta | | 1.758.058 | 1.605.848 |
| 5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos | | 34.654 | 25.301 |
| 5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos | | 173 | 123 |
| 5.41.11.40 Otros ingresos percibidos | | 3.630 | 3.494 |
| 5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos) | | (1.009.197) | (718.021) |
| 5.41.11.60 Intereses pagados (menos) | | | |
| 5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos) | | (229.410) | (197.082) |
| 5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos) | | (2.655) | (2.478) |
| 5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos) | | (138.157) | (153.474) |
| 5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | (451.278) | 0 |
| 5.41.12.05 Colocación de acciones de pago | | | |
| 5.41.12.10 Obtención de préstamos | | | |
| 5.41.12.15 Obligaciones con el público | | | |
| 5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas | | | |
| 5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas | | | |
| 5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento | | | |
| 5.41.12.35 Pago de dividendos (menos) | | (451.278) | 0 |
| 5.41.12.40 Repartos de capital (menos) | | | |
| 5.41.12.45 Pago de préstamos (menos) | | | |
| 5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos) | | | |
| 5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos) | | | |
| 5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos) | | | |
| 5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos) | | | |
| 5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos) | | | |
| 5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos) | | | |
| 5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | (189.634) | (271.401) |
| 5.41.13.05 Ventas de activo fijo | | | |
| 5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes | | | |
| 5.41.13.15 Ventas de otras inversiones | | | |
| 5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas | | | |
| 5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas | | | |
| 5.41.13.30 Otros ingresos de inversión | | | |
| 5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos) | | (189.634) | (271.401) |
| 5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos) | | | |
| 5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos) | | | |
| 5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos) | | | |
| 5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos) | | | |
| 5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos) | | | |
| 5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos) | | | |
| 5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO | | (223.816) | 292.310 |
| 5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | (14.283) | (4.599) |
| 5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | (238.099) | 287.711 |
| 5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 511.355 | 223.644 |
| 5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 273.256 | 511.355 |

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

| |
|------------|
| Pesos |
| Individual |

1.01.04.00 R.U.T.

| |
|--------------|
| 61959100 - 3 |
|--------------|

| | | | | | | | |
|-------|-----|-----|------|-------|-----|-----|------|
| | día | mes | año | | día | mes | año |
| desde | 01 | 01 | 2007 | desde | 01 | 01 | 2006 |
| hasta | 31 | 12 | 2007 | hasta | 31 | 12 | 2006 |

| CONCILIACION FLUJO-RESULTADO | NÚMERO NOTA | ACTUAL | ANTERIOR |
|--|----------------|-----------------|----------------|
| 5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio | | 191.047 | 161.939 |
| 5.50.20.00 Resultado en venta de activos | | 0 | 0 |
| 5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos | | | |
| 5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos) | | | |
| 5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones | | | |
| 5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos | | | |
| 5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo | | 275.968 | 275.192 |
| 5.50.30.05 Depreciación del ejercicio | | 236.180 | 223.822 |
| 5.50.30.10 Amortización de intangibles | | 3.987 | 654 |
| 5.50.30.15 Castigos y provisiones | | | |
| 5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos) | | | |
| 5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas | | | |
| 5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones | | | |
| 5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos) | | | |
| 5.50.30.40 Corrección monetaria neta | | 35.801 | 4.939 |
| 5.50.30.45 Diferencia de cambio neta | | | |
| 5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos) | | | |
| 5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo | | 0 | 45.777 |
| 5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones | | (64.208) | (8.877) |
| 5.50.40.10 Deudores por ventas | | (78.917) | (9.051) |
| 5.50.40.20 Existencias | | | |
| 5.50.40.30 Otros activos | | 14.709 | 174 |
| 5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones) | | 14.289 | 135.457 |
| 5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación | | 24.927 | 33.694 |
| 5.50.50.20 Intereses por pagar | | | |
| 5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto) | | (26.121) | 115.445 |
| 5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación | | 153 | (5.245) |
| 5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto) | | 15.330 | (8.437) |
| 5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario | | | |
| 5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN | | 417.096 | 563.711 |

01. Inscripción en el Registro de Valores

Con fecha 19 de diciembre de 1997, se publicó en el Diario Oficial la Ley Nro. 19.542 que moderniza el sector portuario estatal, mediante la creación de diez empresas autónomas del Estado como continuadoras legales de la Empresa Portuaria de Chile.

El 1 de septiembre de 1998 se publicó en el Diario Oficial el Decreto Supremo Nro. 199 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones que designa el Directorio de la Empresa. En consecuencia, de acuerdo con el artículo transitorio Nro.3 de la Ley 19.542 queda constituida, a partir de la fecha del mencionado Decreto, la Empresa Portuaria Chacabuco como empresa continuadora de la Empresa Portuaria de Chile correspondiente a la Administración del Puerto de Chacabuco.

El objeto de la Empresa es la administración, explotación, desarrollo y conservación del Puerto de Chacabuco, así como de los bienes que posee a cualquier título, incluidas todas las operaciones relacionadas con la actividad portuaria.

Se encuentra inscrita con fecha 31 de mayo de 2002, en el Registro de Valores con el Nro.773 y está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

02. Criterios Contables Aplicados

a. Periodo Contable - Los presentes estados financieros corresponden a los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006.

b. Bases de Preparación - Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. En caso de existir discrepancias entre las bases señaladas, primarán las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

c. Bases de Presentación - Los estados financieros de 2006 son actualizados extracontablemente en la variación anual del Índice de Precio al Consumidor(7,4%) para facilitar la comparación con los estados financieros de 2007.

d. Corrección Monetaria - Los estados financieros se corrigen monetariamente para registrar la variación en el poder adquisitivo del peso. Para ello se considera principalmente la variación del Índice de Precio al Consumidor.

e. Depósitos a Plazo - En este rubro se incluyen depósitos a plazo registrados a su valor histórico más los intereses devengados a la fecha de cierre de los estados financieros.

f. Valores Negociables - En el año 2006, se registra en este rubro, inversiones en Fondos Mutuos valorizados al valor de la cuota de cierre.

g. Estimación Deudores Incobrables. El criterio utilizado para constituir la provisión para deudores incobrables considera parámetros como, antigüedad de la deuda, solvencia o liquidez del cliente, comportamiento comercial y situación legal.

h. Activo Fijo

El activo fijo se presenta como sigue:

x Los bienes recibidos a la fecha de constitución de la empresa se presentan al valor de aporte de los bienes más corrección monetaria.

× Las obras en ejecución y aquellos bienes incorporados al activo fijo en fechas posteriores a la de constitución de la Empresa, se valorizan a su costo de adquisición o construcción corregido monetariamente.

i. Depreciación Activo Fijo - La depreciación de estos bienes se calcula sobre sus valores actualizados linealmente de acuerdo con su vida útil estimada.

j. Inversiones en Otras Sociedades - Las inversiones en otras sociedades, corresponden a acciones de la Empresa Eléctrica de Aysén S.A., se presentan al costo corregido monetariamente.

k. Provisión de Vacaciones - La empresa registra la provisión de vacaciones sobre la base devengada del beneficio.

l. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos - La Empresa está afecta al impuesto a la renta con una tasa del 17% para el año 2007 y 2006, de acuerdo al DL 824 y a una tasa del 40% de acuerdo al DL 2398. El impuesto a la renta se debita a resultados sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos se registran en su totalidad sobre todas las diferencias temporales, entre la base tributaria de activos y pasivos y su base contable, considerando la tasa que estará vigente a la fecha estimada de reverso.

m. Ingresos de Explotación - Los ingresos derivados de los frentes de atraque se registran en resultados operacionales sobre base devengada.

n. Estado de Flujo de Efectivo - La empresa ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de caja, valores en cuentas corrientes bancarias sin restricción y depósitos a plazo de acuerdo a las consideraciones del Boletín Técnico N.50, emitido por el Colegio de Contadores A.G.

El concepto de operación, considerado en la clasificación del flujo de efectivo, considera al conjunto de actividades propias del giro de la Sociedad, que generan incrementos o disminuciones patrimoniales, cualquiera sea su naturaleza. De esta forma los ingresos y gastos que normalmente se clasifican en el estado de resultados como fuera de explotación, en el estado de flujo de efectivo se consideran como parte del flujo operacional.

03. Cambios Contables

Al 31 de diciembre de 2007, no se han producido cambios contables en la aplicación de los principios de contabilidad generalmente aceptados.

04. Valores Negociables

Los valores negociables al 31 de diciembre de 2.006, corresponden a 58,6852 cuotas del Fondo Mutuo BCI, tomado con el Banco de Crédito e Inversiones.

Rut : 61959100 - 3
Período : 01-01-2007 al 31-12-2007
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 24-01-2008

04. Valores Negociables Composición del Saldo

| INSTRUMENTOS | VALOR CONTABLE | |
|----------------------------------|----------------|---------------|
| | 31-12-2007 | 31-12-2006 |
| Acciones | - | - |
| Bonos | - | - |
| Cuotas de fondos mutuos | 0 | 26.855 |
| Cuotas de fondos de inversión | - | - |
| Pagares de oferta pública | - | - |
| Letras hipotecarias | - | - |
| Total Valores Negociables | 0 | 26.855 |

| |
|--|
| 05. Deudores de Corto y Largo Plazo |
|--|

El detalle se presenta en el cuadro siguiente.

05. Deudores de Corto y Largo Plazo
Deudores corto y largo plazo

| RUBRO | CIRCULANTES | | | | | | LARGO PLAZO | | |
|-----------------------------------|---------------|------------|-----------------------|------------|----------|-------------------------|-------------|------------|------------|
| | Hasta 90 días | | Más de 90 hasta 1 año | | Subtotal | Total Circulante (neto) | | 31-12-2007 | 31-12-2006 |
| | 31-12-2007 | 31-12-2006 | 31-12-2007 | 31-12-2006 | | 31-12-2007 | 31-12-2006 | | |
| Deudores por Ventas | 233.819 | 162.481 | 6.234 | 1.499 | 240.053 | 236.786 | 163.980 | 0 | 0 |
| Estimación deudores incobrables | - | - | - | - | 3.267 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Documentos por cobrar | 0 | 2.761 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.761 | 0 | 0 |
| Estimación deudores incobrables | - | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deudores Varios | | 2.811 | | | | | 2.811 | 0 | 0 |
| Estimación deudores incobrables | - | - | - | - | | | | 0 | 0 |
| Total deudores largo plazo | | | | | | | | 0 | 0 |

06. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

a. Impuesto a la renta

La renta líquida imponible ascendió a M\$484.462 en 2007 y a M\$509.355 en 2006.

En impuesto a la renta, se registra el impuesto a la renta menos los P.P.M. y menos el crédito de gasto de capacitación. Todo esto, según el siguiente cuadro:

| | 2.007 | 2.006 |
|-------------------------------|----------|----------|
| | M\$ | M\$ |
| Impuesto a la Renta | 276.144 | 290.333 |
| P.P.M. | (88.768) | (61.192) |
| Crédito Gasto de Capacitación | (1.751) | (1.725) |
| | ----- | ----- |
| Total | 185.625 | 227.416 |
| | ===== | ===== |

b. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de impuestos diferidos y sus respectivas cuentas complementarias netas de amortización, se presentan en el Cuadro "Impuestos Diferidos".

La composición del cargo a resultados, una vez reconocido el efecto de impuestos diferidos según lo señalado en las normas de la Circular Nro 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se presentan en el cuadro siguiente.

06. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos Diferidos

| CONCEPTOS | 31-12-2007 | | | | 31-12-2006 | | | |
|--|--------------------------|-------------|--------------------------|----------------|--------------------------|-------------|--------------------------|----------------|
| | IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO | | IMPUESTO DIFERIDO PASIVO | | IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO | | IMPUESTO DIFERIDO PASIVO | |
| | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO |
| DIFERENCIAS TEMPORARIAS | | | | | | | | |
| Provisión cuentas incobrables | 1.862 | 0 | 0 | 0 | 884 | 0 | 0 | 0 |
| Ingresos Anticipados | 9.227 | 0 | 0 | 0 | 9.816 | 0 | 0 | 0 |
| Provisión de vacaciones | 11.557 | 0 | 0 | 0 | 12.050 | 0 | 0 | 0 |
| Amortización intangibles | 560 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Activos en leasing | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Gastos de fabricación | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Depreciación Activo Fijo | 0 | 0 | 0 | 272.842 | 0 | 0 | 0 | 239.436 |
| Indemnización años de servicio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros eventos | 7.658 | 0 | 0 | 0 | 10.634 | 0 | 0 | 0 |
| Provisión participaciones | 19.964 | 0 | 0 | 0 | 41.098 | 0 | 0 | 0 |
| Provisión reparaciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Provisión Obsolescencia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.431 | 0 | 0 |
| OTROS | | | | | | | | |
| Cuentas complementarias-neto de amortiza | 0 | 0 | 0 | 27.179 | 0 | 1.431 | 0 | 35.029 |
| Provisión de valuación | 0 | 0 | | | 0 | 0 | | |
| Totales | 50.828 | 0 | 0 | 245.663 | 74.482 | 0 | 0 | 204.407 |

06. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos a la renta

| ITEM | 31-12-2007 | 31-12-2006 |
|---|-----------------|-----------------|
| Gasto tributario corriente (provisión impuesto) | -276.143 | -290.332 |
| Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior) | -3.317 | 174 |
| Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio | -68.426 | -16.531 |
| Beneficio tributario por perdidas tributarias | 0 | 0 |
| Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos | -5.436 | -5.838 |
| Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación | 0 | 0 |
| Otros cargos o abonos en la cuenta | 0 | 0 |
| TOTALES | -353.322 | -312.527 |

07. Activos Fijos

La depreciación del ejercicio al 31 de diciembre de 2007 y 31 de diciembre de 2006 asciende a M\$236.180 y M\$223.822, respectivamente.

ACTIVO FIJO

El detalle al 31 de Diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente

| ITEM | 2.007 M\$ | 2.006 M\$ |
|--|--------------------|--------------------|
| Terrenos | 1.277.792 | 1.277.792 |
| Construcciones y obras de infraestructura: | | |
| Obras de infraestructura | 5.773.160 | 5.608.970 |
| Construcciones | 1.077.420 | 1.019.204 |
| Obras en Construcción | 80.635 | 162.845 |
| Subtotal ítem | <u>6.931.215</u> | <u>6.791.019</u> |
| Depreciación acumulada | <u>(1.810.891)</u> | <u>(1.607.287)</u> |
| Total ítem | <u>5.120.324</u> | <u>5.183.732</u> |
| Maquinarias y equipos: | | |
| Maquinarias | 444.034 | 431.944 |
| Equipos de transporte | 33.746 | 20.870 |
| Subtotal ítem | <u>477.780</u> | <u>452.814</u> |
| Depreciación acumulada | <u>(136.957)</u> | <u>(115.026)</u> |
| Total ítem | <u>340.823</u> | <u>337.788</u> |
| Otros activos fijos: | | |
| Muebles y útiles | 103.654 | 100.454 |
| Otros | 40.534 | 60.783 |
| Subtotal ítem | <u>144.188</u> | <u>161.237</u> |
| Depreciación acumulada | <u>(99.579)</u> | <u>(88.934)</u> |
| Total ítem | <u>44.609</u> | <u>72.303</u> |
| Subtotal Activo Fijo | 8.830.975 | 8.682.862 |
| Subtotal Depreciación acumulada | <u>(2.047.427)</u> | <u>(1.811.247)</u> |
| Totales | <u>6.783.548</u> | <u>6.871.615</u> |

08. Inversiones en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades corresponden a acciones de Empresa Eléctrica de Aysén S.A. Estas acciones no tienen cotización bursátil.

Rut : 61959100 - 3
Período : 01-01-2007 al 31-12-2007
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 24-01-2008

| |
|--|
| 08. Inversiones en otras sociedades Inversiones en otras sociedades |
|--|

| RUT | SOCIEDAD | NÚMERO DE ACCIONES | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN | VALOR CONTABLE | |
|------------|----------------|--------------------|-----------------------------|----------------|------------|
| | | | | 31-12-2007 | 31-12-2006 |
| 88272600-2 | EDELAYSEN S.A. | 4.986 | 0,0001 | 4.503 | 4.503 |

09. Provisiones y Castigos

Provisión Corto Plazo.

El detalle de la provisión, se encuentra en planilla adjunta.

Provisión Largo Plazo.

En provisión Largo Plazo, se registran valores aportados por la Empresa Portuaria de Chile para pagar indemnizaciones al personal que se desvinculó de la Empresa. Este aporte fue entregado por Empresa Portuaria de Chile a través del Decreto Nro 277 de fecha 30 de noviembre de 1998 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones. El saldo al 31 de diciembre de 2007 es de \$54.561 (\$58.598 al 31 de diciembre de 2006).

PROVISIONES

El detalle de las provisiones, es el siguiente:

| | 2.007 | 2.006 |
|-------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Presentadas como Pasivo Circulante: | | |
| Participaciones | 35.025 | 70.454 |
| Vacaciones | 20.276 | 21.141 |
| Otras Provisiones | <u>11.987</u> | <u>19.175</u> |
| Totales | <u><u>67.288</u></u> | <u><u>110.770</u></u> |

10. Cambios en el patrimonio

Capital pagado - El capital pagado inicial está determinado en base a la diferencia entre activos y pasivos al 1 de septiembre de 1998, fecha de constitución de la Empresa. De acuerdo con lo dispuesto por la Ley Nro 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto correspondiente a la corrección monetaria de dicho capital.

La disminución del Patrimonio durante el ejercicio 2007, respecto del ejercicio 2006, se debe a un retiro superior a las utilidades acumuladas y del presente ejercicio realizadas por el dueño, el Fisco de Chile.

Retiros: Mediante Decreto Nro. 630 del Ministerio de Hacienda, de fecha 08 de mayo de 2007, se fijó la programación de retiros para el año 2007 en M\$451.278.-

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2007 al 31-12-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

10. Cambios en el patrimonio

Cambios en el patrimonio

| RUBROS | 31-12-2007 | | | | | | | | | 31-12-2006 | | | | | | | | |
|---|----------------|----------------------------|----------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| | CAPITAL PAGADO | RESERVA REVALORIZ. CAPITAL | SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES | OTRAS RESERVAS | RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS | RESULTADOS ACUMULADOS | DIVIDENDOS PROVISORIOS | DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO | RESULTADO DEL EJERCICIO | CAPITAL PAGADO | RESERVA REVALORIZ. CAPITAL | SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES | OTRAS RESERVAS | RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS | RESULTADOS ACUMULADOS | DIVIDENDOS PROVISORIOS | DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO | RESULTADO DEL EJERCICIO |
| Saldo Inicial | 6.438.739 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -56.912 | 0 | 150.781 | 6.306.306 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -187.481 | 0 | 131.740 |
| Distribución resultado ejerc. anterior | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 93.869 | 56.912 | 0 | -150.781 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 131.740 | 0 | -131.740 |
| Dividendo definitivo ejerc. anterior | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Aumento del capital con emisión de acciones de pago | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Capitalización reservas y/o utilidades | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Déficit acumulado período de desarrollo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Retiros utilidades | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -99.783 | -351.495 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Revalorización capital propio | 476.466 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5.914 | 0 | 0 | 0 | 132.433 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -1.171 | 0 | 0 |
| Resultado del ejercicio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 191.047 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150.781 |
| Dividendos provisorios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Saldo Final | 6.915.205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -351.495 | 0 | 191.047 | 6.438.739 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -56.912 | 0 | 150.781 |
| Saldos Actualizados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6.915.205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -61.123 | 0 | 161.939 |

Rut : 61959100 - 3
Período : 01-01-2007 al 31-12-2007
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 24-01-2008

| |
|---|
| 10. Cambios en el patrimonio Capital (monto - M\$) |
|---|

| SERIE | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO |
|-----------|---------------------|-------------------|
| SIN SERIE | 6.915.205 | 6.915.205 |

11. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

Otros Ingresos Fuera de Explotación ascienden a M\$2.943 a diciembre del año 2007 y M\$3.655 a diciembre del año 2006, por concepto de:

| | 2007 | 2006 |
|-----------------------|-------|-------|
| | M\$ | M\$ |
| Dividendo de Acciones | 173 | 123 |
| Entradas Varias | 2.770 | 3.532 |
| | ----- | ----- |
| Total | 2.943 | 3.655 |
| | ===== | ===== |

Otros Egresos Fuera de Explotación ascienden a M\$36.961 a diciembre del año 2007 y M\$188 a diciembre del año 2006, por concepto de:

| | 2007 | 2006 |
|--------------------------------|--------|-------|
| | M\$ | M\$ |
| Provisión Deudores Incobrables | 2.055 | 174 |
| Pérdida por Crédito IVA | 0 | 14 |
| Estudios y Asesoría | 34.906 | 0 |
| | ----- | ----- |
| Total | 36.961 | 188 |
| | ===== | ===== |

En el rubro de Estudios y Asesorías, se incluyen los siguientes estudios:

- a) Estudio de Actualización Plan Maestro y Calendario Referencial de Inversiones Puerto Chacabuco por M\$29.594.-
- b) Elaboración de Estudio de Evaluación Ex Post simple Proyecto Explanada Pavimentada para Contenedores Puerto Chacabuco por M\$2.342.-
- c) Diseño y Desarrollo de Sitio Web Dinámico para Empresa Portuaria Chacabuco por M\$2.970.-

12. Corrección Monetaria

El detalle de la corrección monetaria se presenta en el cuadro siguiente.

12. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

| ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS | ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD | 31-12-2007 | 31-12-2006 |
|--|---------------------------|-----------------|-----------------|
| EXISTENCIAS | - | 0 | 0 |
| ACTIVO FIJO | IPC | 474.087 | 141.281 |
| INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS | - | 0 | 0 |
| OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS | IPC | 3.162 | 494 |
| CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS | IPC | 30.142 | 5.210 |
| TOTAL (CARGOS) ABONOS | - | 507.391 | 146.985 |
| PASIVOS (CARGOS) / ABONOS | | | |
| PATRIMONIO | IPC | -481.102 | -140.986 |
| CUENTA POR PAGAR EMPRESA RELACIONADA. | - | 0 | 0 |
| PASIVOS NO MONETARIOS | - | 0 | 0 |
| CUENTAS DE INGRESOS | IPC | -62.090 | -10.938 |
| TOTAL (CARGOS) ABONOS | - | -543.192 | -151.924 |
| (PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA | | -35.801 | -4.939 |

13. Ítemes extraordinarios

Durante el ejercicio 2006, la Administración de la Sociedad dio de baja la Boya de Amarre junto a su Sistema de Fondeo, que se encontraba ubicada en el área marítima, a un costado del Muelle 1 del Puerto de Chacabuco. Esto, de conformidad al estudio de maniobras aprobado por Directemar, el cual daba cuenta que la Boya ya no era necesaria para realizar maniobras de atraque y desatraque.

Esta operación originó un cargo a resultado del ejercicio 2006 de M\$45.089.-

14. Contingencias y Restricciones

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la empresa no tiene contingencias ni restricciones que informar.

15. Cauciones obtenidas de terceros

La Empresa tiene garantías recibidas principalmente de clientes, las cuales ascienden a M\$149.138.219 al 31 de diciembre de 2007 y a M\$172.559.821 al 31 de diciembre de 2006.

CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS DICIEMBRE 2007

| Numero | Rut | RazonSocial | Desde | Hasta | Monto | %Corrección-> | 0,0% | | | |
|--|------------|---|-------|------------|------------|---------------|-------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| | | | | | | | Valor | Total Descripción | | |
| 2 51010102 - POLIZAS DE SEGUROS | | | | | | | | | | |
| 0020010864 | 79588870-5 | ESSO CHILE PETROLERA LTDA. | 15 | 01-07-2007 | 01-01-2008 | 300.000.000 | 1 | ##### | 148.746.000.000 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 1563172-7 | 79866380-1 | INVERSIONES Y SERVICIOS VARADERO S.A. | 15 | 05-04-2007 | 31-01-2008 | 1.000 | 3 | | 19.622.660 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 303-07-00012550 | 12540746-3 | DELFIN VARGAS | 15 | 31-01-2007 | 31-01-2008 | 400 | 3 | | 7.849.064 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 303-07-00012544 | 8909118-7 | SONIA RUBILAR MARQUEZ | 15 | 31-01-2007 | 31-01-2008 | 400 | 3 | | 7.849.064 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 01-45-022298 | 80992000-3 | ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LTDA. | 15 | 22-03-2007 | 05-02-2008 | 1.600 | 3 | | 31.396.256 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 3030600010665-A | 78543580-K | COMPAÑIA MINERA CERRO BAYO LTDA. | 15 | 17-07-2007 | 17-03-2008 | 1.600 | 3 | | 31.396.256 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 30080675 | 96579060-8 | AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A. | 15 | 08-06-2007 | 30-04-2008 | 1.600 | 3 | | 31.396.256 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 3030100002987-F | 85785800-K | PESQUERA SALMAR LTDA. | 15 | 27-06-2007 | 02-05-2008 | 600 | 3 | | 11.773.596 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2151169 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 12-07-2007 | 01-06-2008 | 1.600 | 3 | | 31.396.256 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 303-07-00013223 | 9890172-8 | LUIS GONZALEZ BORQUEZ | 0 | 25-07-2007 | 27-06-2008 | 400 | 3 | | 7.849.064 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 303-07-00013220 | 9078701-2 | CARLOS BERNARDO SOTO OTAROLA | 0 | 25-07-2007 | 27-06-2008 | 400 | 3 | | 7.849.064 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 3051996 | 86100500-3 | SALMONES ANTARTICA S.A. | 15 | 07-09-2007 | 30-06-2008 | 1.600 | 3 | | 31.396.256 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 1601615-3 | 79958340-2 | SOCIEDAD COMERCIAL LA CASCADA LTDA | 7 | 01-08-2007 | 31-07-2008 | 600 | 2 | 600 | 600 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2189414 | 92048000-4 | Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A. | 15 | 29-11-2007 | 07-10-2008 | 1.600 | 3 | | 31.396.256 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 1625347-5 | 96926970-8 | SALMONES CUPQUELAN S.A. | 15 | 12-12-2007 | 24-10-2008 | 0 | 3 | 0 | 0 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 3116609 | 86577500-8 | PESQUERA FRIOSUR S.A. | 15 | 29-11-2007 | 28-10-2008 | 1.600 | 3 | | 31.396.256 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 3030600012122-A | 10983989-2 | CRISTIAN ALEJANDRO AGUILAR VIDAL | 0 | 29-11-2007 | 23-11-2008 | 600 | 3 | | 11.773.596 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 149.040.340.500 | | | | | | | | | | |

3 51010103 - BOLETAS DE GARANTIA

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|--|----|------------|------------|--------------|---|------------|------------|------------|--|
| 252815 | 79843940-5 | ALEX STEWART INTERCORP CHILE Y CIA. | 15 | 02-01-2007 | 31-12-2007 | 90.000,00 | 2 | | 90.000 | 90.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 19912 | 79588870-5 | ESSO CHILE PETROLERA LTDA. | 15 | 05-02-2007 | 31-12-2007 | 500.000,00 | 2 | | 500.000 | 500.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 302205 | 8909118-7 | SONIA RUBILAR MARQUEZ | 15 | 30-01-2007 | 31-01-2008 | 100.000,00 | 2 | | 100.000 | 100.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 2824582 | 78543580-K | COMPAÑIA MINERA CERRO BAYO LTDA. | 15 | 30-03-2007 | 20-03-2008 | 125,00 | 3 | 2.452.833 | 2.452.833 | 2.452.833 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 37285 | 96850510-6 | PRODUCTOS Y TECNOLOGIAS ELECTRICAS | 0 | 28-12-2007 | 29-03-2008 | 1.440,00 | 3 | 28.256.630 | 28.256.630 | 28.256.630 | ANTICIPO CONTRATO |
| 302217 | 85785800-K | PESQUERA SALMAR LTDA. | 15 | 02-04-2007 | 31-03-2008 | 300.000,00 | 2 | | 300.000 | 300.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 119463 | 79800600-2 | AQUACHILE S.A. | 15 | 19-04-2006 | 12-04-2008 | 55,80 | 3 | 1.094.944 | 1.094.944 | 1.094.944 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 22437992 | 84139000-8 | EMPRESA DE MONTAJES ELECTRICOS EMELTA S.A. | 0 | 03-12-2007 | 18-04-2008 | 650.000,00 | 2 | | 650.000 | 650.000 | FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| 22438000 | 84139000-8 | EMPRESA DE MONTAJES ELECTRICOS EMELTA S.A. | 0 | 03-12-2007 | 18-04-2008 | 203,85 | 3 | 4.000.079 | 4.000.079 | 4.000.079 | ANTICIPO A CONTRATO |
| 303611 | 79849900-9 | OXKEAN S.A. | 15 | 30-04-2007 | 23-04-2008 | 200.000,00 | 2 | | 200.000 | 200.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 302220 | 12540746-3 | DELFIN VARGAS | 15 | 11-04-2007 | 10-05-2008 | 100.000,00 | 2 | | 100.000 | 100.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 212 | 79866380-1 | INVERSIONES Y SERVICIOS VARADERO S.A. | 15 | 04-06-2007 | 31-05-2008 | 1.000.000,00 | 2 | | 1.000.000 | 1.000.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 211 | 94276000-0 | NAVIERA MAGALLANES S.A. | 15 | 04-06-2007 | 31-05-2008 | 1.000.000,00 | 2 | | 1.000.000 | 1.000.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 302237 | 77786460-2 | PUALUAN IMPORTACIONES LTDA | 0 | 15-10-2007 | 19-06-2008 | 563.314,00 | 2 | | 563.314 | 563.314 | CORRECTA EJECUCION DE CONTRATO |
| 8 | 92011000-2 | SHELL CHILE S.A. | 15 | 23-07-2007 | 01-07-2008 | 250.000,00 | 2 | | 250.000 | 250.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 315327 | 99597800-8 | NAVIERA AUSTRAL S.A. | 15 | 24-07-2007 | 14-07-2008 | 1.000.000,00 | 2 | | 1.000.000 | 1.000.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 315323 | 96579060-8 | AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A. | 15 | 18-07-2007 | 18-07-2008 | 500.000,00 | 2 | | 500.000 | 500.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 302240 | 99577010-5 | CABO SUR S.A. | 15 | 20-07-2007 | 20-07-2008 | 250.000,00 | 2 | | 250.000 | 250.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 178139-0 | 77786540-4 | PUALUAN GRUAS Y COMBUSTIBLES LTDA | 15 | 22-08-2007 | 18-08-2008 | 375.000,00 | 2 | | 375.000 | 375.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 318802 | 95023000-2 | PESCA CHILE S.A. | 15 | 27-08-2007 | 29-08-2008 | 1.100.000,00 | 2 | | 1.100.000 | 1.100.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 12 | 7998628-3 | JUAN MARCOS HALABI BARTALUCCI | 15 | 07-09-2007 | 05-09-2008 | 150.000,00 | 2 | | 150.000 | 150.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 323041 | 88056400-5 | SERVICIOS MARITIMOS Y TRANSPORTES LTDA. | 15 | 12-09-2007 | 08-09-2008 | 300.000,00 | 2 | | 300.000 | 300.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 661617-6 | 96930700-6 | GRANERO S.A. | 15 | 27-09-2007 | 25-09-2008 | 350.000,00 | 2 | | 350.000 | 350.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 60985 | 92048000-4 | Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A. | 15 | 01-10-2007 | 30-09-2008 | 500.000,00 | 2 | | 500.000 | 500.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 5167-9 | 99520000-7 | CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A. | 15 | 26-09-2007 | 30-09-2008 | 100.000,00 | 2 | | 100.000 | 100.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 5166-1 | 99520000-7 | CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A. | 15 | 26-09-2007 | 30-09-2008 | 2.000.000,00 | 2 | | 2.000.000 | 2.000.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS CONCECIO |
| 326196 | 80992000-3 | ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LTDA. | 15 | 16-10-2007 | 14-10-2008 | 500.000,00 | 2 | | 500.000 | 500.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 29147 | 81271100-8 | DETROIT CHILE S.A. | 15 | 15-11-2007 | 30-10-2008 | 1.000.000,00 | 2 | | 1.000.000 | 1.000.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 285 | 96957800-K | CAT. DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA | 15 | 15-11-2007 | 30-10-2008 | 500.000,00 | 2 | | 500.000 | 500.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 50978 | 77873840-6 | TRANSPORTES MARITIMOS KOCHIFAS S.A. | 15 | 20-11-2007 | 16-11-2008 | 1.000.000,00 | 2 | | 1.000.000 | 1.000.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 178145-5 | 76699320-6 | TRANSPORTE Y TURISMO MILLALDEO Y VILLARROEL LTDA | 15 | 30-11-2007 | 24-11-2008 | 100.000,00 | 2 | | 100.000 | 100.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 325175 | 76650680-1 | SALMONES AYSEN S.A. | 15 | 29-11-2007 | 28-11-2008 | 1.000.000,00 | 2 | | 1.000.000 | 1.000.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 325650 | 96569150-2 | DESTINATION MANAGEMENT CHILE S.A. | 15 | 29-11-2007 | 01-12-2008 | 100.000,00 | 2 | | 100.000 | 100.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 134002 | 93386620-0 | ARIEL LUHR RAUCH | 0 | 12-10-2007 | 11-12-2008 | 101,20 | 3 | 1.985.715 | 1.985.715 | 1.985.715 | PARA GARANTIZAR CORRECTA EJECUCION DE |
| 178081-5 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 20-01-2004 | 30-12-2008 | 1.000,00 | 3 | 19.622.660 | 19.622.660 | 19.622.660 | FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| 178083-1 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 20-01-2004 | 30-12-2008 | 1.000,00 | 3 | 19.622.660 | 19.622.660 | 19.622.660 | RESPONSABILIDAD AMBIENTAL |
| 64620 | 7756624-4 | RUBEN LAIBE URIBE | 15 | 02-03-2000 | 31-12-2008 | 3,31 | 3 | 64.951 | 64.951 | 64.951 | GARANTIZAR FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRA |
| 312730 | 96542880-1 | PESQUERA SUR AUSTRAL S.A. | 15 | 18-05-2007 | 02-05-2009 | 1.000.000,00 | 2 | | 1.000.000 | 1.000.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 312729 | 86577500-8 | PESQUERA FRIOSUR S.A. | 15 | 08-05-2007 | 02-05-2009 | 200.000,00 | 2 | | 200.000 | 200.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 312729(1) | 96962720-5 | FRIOSUR X | 15 | 08-05-2007 | 02-05-2009 | 200.000,00 | 2 | | 200.000 | 200.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 312729(2) | 96962710-8 | FRIOSUR IX | 15 | 08-05-2007 | 02-05-2009 | 200.000,00 | 2 | | 200.000 | 200.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 312729(3) | 96962700-0 | FRIOSUR VIII | 15 | 08-05-2007 | 02-05-2009 | 200.000,00 | 2 | | 200.000 | 200.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 312729(4) | 96962680-2 | FRIOSUR VII | 15 | 08-05-2007 | 02-05-2009 | 200.000,00 | 2 | | 200.000 | 200.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 312728 | 96812740-3 | SALMONES FRIOSUR S.A. | 15 | 08-05-2007 | 02-05-2009 | 500.000,00 | 2 | | 500.000 | 500.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 3312730 | 96542880-1 | PESQUERA SUR AUSTRAL S.A. | 15 | 08-05-2007 | 02-05-2009 | 1.000.000,00 | 2 | | 1.000.000 | 1.000.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 191786 | 77084800-8 | SOC. COMERCIAL TALITAO LTDA. | 15 | 08-02-2001 | 31-12-2010 | 50.000,00 | 2 | | 50.000 | 50.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 267978 | 78666570-1 | SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL NAUDUMAR LTDA. | 15 | 24-11-2005 | 31-12-2010 | 300.000,00 | 2 | | 300.000 | 300.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102008-2 | 61102008-2 | ARMADA DE CHILE IRA.ZONA NAVAL | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS. |
| 61102026-0 | 61102026-0 | COMANDANCIA EN JEFE 3RA. ZONA NAVAL | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102030-9 | 61102030-9 | ESTACION NAVAL PUERTO MONTT | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102041-4 | 61102041-4 | GOBERNACION MARITIMA PUNTA ARENAS | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102090-2 | 61102090-2 | COMANDANCIA EN JEFE FUERZA DE SUBMARINOS | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102094-5 | 61102094-5 | GOBERNACION MARITIMA | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61142147-8 | 61142147-8 | ARMADA DE CHILE.COMANDO ANFIBIO Y TRANSPORTE NA | 15 | 08-10-2002 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102099-0 | 61102099-0 | COMANDANCIA EN JEFE ESCUADRA | 15 | 08-11-2002 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 96.528.787 | | | | | | | | | | | |

3 51010103 - BOLETAS DE GARANTIA

| | | | | | | | | | | | |
|----------|------------|---------------------------|----|------------|------------|------------|---|--|---------|---------|-------------------------------|
| 100013-4 | 76379730-9 | BIOPESCA AUSTRAL LTDA. | 15 | 05-07-2006 | 31-12-2007 | 200.000,00 | 2 | | 200.000 | 200.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 5144-1 | 78451570-2 | TRANSPORTES ZONA SUR S.A. | 15 | 17-10-2006 | 31-12-2007 | 100.000,00 | 2 | | 100.000 | 100.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 695174-3 | 86100500-3 | SALMONES ANTARTICA S.A. | 15 | 11-03-1999 | 31-12-2008 | 500.000,00 | 2 | | 500.000 | 500.000 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 792564-3 | 78587260-6 | SALMONES ICE VAL LTDA | 15 | 21-11-2000 | 30-12-2010 | 300.000,00 | 2 | | | | |

CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS DICIEMBRE 2006

| Numero | Rut | RazonSocial | Desde | Hasta | Monto | %Corrección-> | 7,4% | | |
|---|------------|--|-------|------------|------------|----------------|-------|-------------------|--|
| | | | | | | | Valor | Total Descripción | |
| 2 51010102 - POLIZAS DE SEGUROS | | | | | | | | | |
| 0020010864 | 79588870-5 | ESSO CHILE PETROLERA LTDA. | 15 | 15-02-2006 | 01-01-2007 | 300.000.000,00 | 1 | 160.329.000,00 | 172.193.346,00 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 1479391-7 | 79866380-1 | INVERSIONES Y SERVICIOS VARADERO S.A. | 15 | 01-04-2006 | 31-01-2007 | 1.000,00 | 2 | 1.000 | 1.074 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 01-45-018439 | 80992000-3 | ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LTDA. | 15 | 15-03-2006 | 05-02-2007 | 1.600,00 | 3 | 29.338.208 | 31.509.235 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 303-06-00010665 | 78543580-K | COMPANIA MINERA CERRO BAYO LTDA. | 15 | 15-06-2006 | 17-03-2007 | 1.600,00 | 3 | 29.338.208 | 31.509.235 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 1493184-7 | 96579060-8 | AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A. | 15 | 15-05-2006 | 30-04-2007 | 1.600,00 | 3 | 29.338.208 | 31.509.235 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 3030100002987-E | 85785800-K | PESQUERA SALMAR LTDA. | 15 | 20-06-2006 | 02-05-2007 | 600,00 | 3 | 11.001.828 | 11.815.963 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2041795 | 79800600-2 | AQUACHILE S.A. | 15 | 29-06-2006 | 22-05-2007 | 600,00 | 3 | 11.001.828 | 11.815.963 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2041804 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 29-06-2006 | 01-06-2007 | 1.600,00 | 3 | 29.338.208 | 31.509.235 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 303-06-00011054 | 9078701-2 | CARLOS BERNARDO SOTO OTAROLA | 0 | 11-07-2006 | 06-06-2007 | 400,00 | 3 | 7.334.552 | 7.877.309 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2876513 | 86100500-3 | SALMONES ANTARTICA S.A. | 15 | 30-08-2006 | 30-06-2007 | 1.600,00 | 3 | 29.338.208 | 31.509.235 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 95371 | 79958340-2 | SOCIEDAD COMERCIAL LA CASCADA LTDA | 7 | 31-08-2006 | 19-07-2007 | 600,00 | 3 | 11.001.828 | 11.815.963 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2908009 | 96510510-7 | NAVIERA Y TURISMO SKORPIO S.A. | 15 | 20-11-2006 | 13-09-2007 | 600,00 | 3 | 11.001.828 | 11.815.963 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2079049 | 92048000-4 | Sudamericana Agencias Aereas y Maritimas S.A. | 15 | 15-11-2006 | 07-10-2007 | 1.600,00 | 3 | 29.338.208 | 31.509.235 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2078684 | 86712100-5 | CIA. DE SERVICIOS DE MOVILIZACION LTDA. | 7 | 20-11-2006 | 07-10-2007 | 1.600,00 | 3 | 29.338.208 | 31.509.235 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 1535265-9 | 96926970-8 | SALMONES CUPQUELAN S.A. | 15 | 30-10-2006 | 24-10-2007 | 1.000,00 | 3 | 18.336.380 | 19.693.272 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| | | | | | | | | 172.488.746.156 | |
| 3 51010103 - BOLETAS DE GARANTIA | | | | | | | | | |
| 267978 | 78666570-1 | SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL NAUDUMAR LTDA. | 15 | 24-11-2005 | 31-12-2006 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 322.200 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 228234 | 79843940-5 | ALEX STEWART INTERCORP CHILE Y CIA. | 15 | 27-12-2005 | 31-12-2006 | 90.000,00 | 2 | 90.000 | 96.660 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 570 | 79588870-5 | ESSO CHILE PETROLERA LTDA. | 15 | 09-01-2006 | 31-12-2006 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 537.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 267988 | 4070003-K | ERNESTO GARCIA LERIN | 15 | 02-01-2006 | 02-01-2007 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 107.400 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 267993 | 8909118-7 | SONIA RUBIAR MARQUEZ | 15 | 20-01-2006 | 18-01-2007 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 107.400 GARANTIZAR EVENTUALES NO PAGO DE SERVICIOS |
| 119474 | 6481158-4 | JOSE MUÑOZ BARRIA | 0 | 31-10-2006 | 06-02-2007 | 29,08 | 3 | 533.222 | 572.880 FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| 2450623 | 78543580-K | COMPANIA MINERA CERRO BAYO LTDA. | 15 | 05-04-2006 | 21-03-2007 | 125,00 | 3 | 2.292.048 | 2.461.659 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 273008 | 85785800-K | PESQUERA SALMAR LTDA. | 15 | 06-04-2006 | 31-03-2007 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 322.200 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 150 | 79747630-7 | AGENCIAS MARITIMAS BROOM (PUERTO MONTT) S.A. | 15 | 05-04-2006 | 31-03-2007 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 107.400 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 273009 | 12540746-3 | DELFIN VARGAS | 15 | 10-04-2006 | 05-04-2007 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 107.400 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 119463 | 79800600-2 | AQUACHILE S.A. | 15 | 19-04-2006 | 12-04-2007 | 55,80 | 3 | 1.023.170 | 1.098.885 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 288520 | 96542880-1 | PESQUERA SUR AUSTRAL S.A. | 15 | 04-05-2006 | 28-04-2007 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.074.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 288521 | 96812740-3 | SALMONES FRIOSUR S.A. | 15 | 04-05-2006 | 28-04-2007 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 537.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 288522 | 86577500-8 | PESQUERA FRIOSUR S.A. | 15 | 04-05-2006 | 28-04-2007 | 200.000,00 | 2 | 200.000 | 214.800 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 288522 (1) | 96962680-2 | FRIOSUR VII | 15 | 04-05-2006 | 28-04-2007 | 200.000,00 | 2 | 200.000 | 214.800 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 288522 (2) | 96962700-0 | FRIOSUR VIII | 15 | 04-05-2006 | 28-04-2007 | 200.000,00 | 2 | 200.000 | 214.800 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 288522 (3) | 96962710-8 | FRIOSUR IX | 15 | 04-05-2006 | 28-04-2007 | 200.000,00 | 2 | 200.000 | 214.800 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 288522 (4) | 96962720-5 | FRIOSUR X | 15 | 04-05-2006 | 28-04-2007 | 200.000,00 | 2 | 200.000 | 214.800 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 103 | 79866380-1 | INVERSIONES Y SERVICIOS VARADERO S.A. | 15 | 02-06-2006 | 31-05-2007 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.074.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 102 | 94276000-0 | NAVIERA MAGALLANES S.A. | 15 | 02-06-2006 | 31-05-2007 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.074.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 14099 | 96510510-7 | NAVIERA Y TURISMO SKORPIO S.A. | 15 | 21-11-2006 | 31-05-2007 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.074.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 273020 | 99577010-5 | CABO SUR S.A. | 15 | 02-06-2006 | 02-06-2007 | 250.000,00 | 2 | 250.000 | 268.500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 277047 | 96579060-8 | AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A. | 15 | 05-07-2006 | 01-07-2007 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 537.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 118 | 92011000-2 | SHELL CHILE S.A. | 15 | 18-07-2006 | 01-07-2007 | 250.000,00 | 2 | 250.000 | 268.500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 277050 | 99597800-8 | NAVIERA AUSTRAL S.A. | 15 | 21-07-2006 | 14-07-2007 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.074.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 178125-1 | 77786540-4 | PAULUAN GRUAS Y COMBUSTIBLES LTDA | 15 | 03-08-2006 | 03-08-2007 | 375.000,00 | 2 | 375.000 | 402.750 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 273034 | 95023000-2 | PESCA CHILE S.A. | 15 | 29-08-2006 | 29-08-2007 | 1.100.000,00 | 2 | 1.100.000 | 1.181.400 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 294939 | 88056400-5 | SERVICIOS MARITIMOS Y TRANSPORTES LTDA. | 15 | 14-09-2006 | 08-09-2007 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 322.200 eventual no pago de servicios |
| 53593 | 92048000-4 | Sudamericana Agencias Aereas y Maritimas S.A. | 15 | 02-10-2006 | 30-09-2007 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 537.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 296594 | 99520000-7 | CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A. | 15 | 02-10-2006 | 30-09-2007 | 2.000.000,00 | 2 | 2.000.000 | 2.148.000 GARANTIZAR CONCECION PORTUARIA |
| 296599 | 99520000-7 | CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A. | 15 | 02-10-2006 | 30-09-2007 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 107.400 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 298432 | 80992000-3 | ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LTDA. | 15 | 17-10-2006 | 14-10-2007 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 537.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 709 | 96926970-8 | SALMONES CUPQUELAN S.A. | 15 | 30-10-2006 | 30-10-2007 | 3.000.000,00 | 2 | 3.000.000 | 3.222.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 25575 | 81271100-8 | DETROIT CHILE S.A. | 15 | 07-11-2006 | 30-10-2007 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.074.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 300244 | 96957800-K | CAT. DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA | 15 | 07-11-2006 | 30-10-2007 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 537.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 178023-9 | 76699320-6 | TRANSPORTE Y TURISMO MILLALDEO Y VILLARROEL LTDA | 15 | 30-11-2006 | 31-10-2007 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 107.400 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 273045 | 78595490-4 | SOC. RIOS AZULES LTDA | 15 | 21-11-2006 | 20-11-2007 | 150.000,00 | 2 | 150.000 | 161.100 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 295549 | 96569150-2 | DESTINATION MANAGEMENT CHILE S.A. | 15 | 28-11-2006 | 01-12-2007 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 107.400 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 2316374 | 7135436-9 | MARGARITA ISABEL OVANDO BARRIENTOS | 15 | 26-12-2005 | 20-12-2007 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 107.400 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 157 | 78776540-8 | CONSTRUCTORA HH LTDA. | 0 | 21-08-2006 | 24-12-2007 | 288,00 | 3 | 5.280.877 | 5.671.662 FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO |
| 178081-5 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 20-01-2004 | 30-12-2008 | 1.000,00 | 3 | 18.336.380 | 19.693.272 FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| 178083-1 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 20-01-2004 | 30-12-2008 | 1.000,00 | 3 | 18.336.380 | 19.693.272 RESPONSABILIDAD AMBIENTAL |
| 191786 | 77084800-8 | SOC. COMERCIAL TAITAO LTDA. | 15 | 08-02-2001 | 31-12-2008 | 50.000,00 | 2 | 50.000 | 53.700 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 64620 | 7756624-4 | RUBEN LAIBE URIBE | 15 | 02-03-2000 | 31-12-2008 | 3,31 | 3 | 60.693 | 65.185 GARANTIZAR FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| 61102008-2 | 61102008-2 | ARMADA DE CHILE IRA.ZONA NAVAL | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS. |
| 61102026-0 | 61102026-0 | COMANDANCIA EN JEFE 3RA. ZONA NAVAL | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102030-9 | 61102030-9 | ESTACION NAVAL PUERTO MONTT | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102041-4 | 61102041-4 | GOBERNACION MARITIMA PUNTA ARENAS | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102090-2 | 61102090-2 | COMANDANCIA EN JEFE FUERZA DE SUBMARINOS | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102094-5 | 61102094-5 | GOBERNACION MARITIMA | 15 | 25-05-2000 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61142147-8 | 61142147-8 | ARMADA DE CHILE-COMANDO ANFIBIO Y TRANSPORTE NAVAL | 15 | 08-10-2002 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 61102009-0 | 61102009-0 | COMANDANCIA EN JEFE ESCUADRA | 15 | 08-11-2002 | 31-12-2999 | 0 | 2 | 0 | 0 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| | | | | | | | | 69.625.025 | |
| 3 51010103 - BOLETAS DE GARANTIA | | | | | | | | | |
| 100013-4 | 76379730-9 | BIOESCA AUSTRAL LTDA. | 15 | 05-07-2006 | 31-12-2007 | 200.000,00 | 2 | 200.000 | 214.800 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 5144-1 | 78451570-2 | TRANSPORTES ZONA SUR S.A. | 15 | 17-10-2006 | 31-12-2007 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 107.400 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 792564-3 | 78587260-6 | SALMONES ICE VAL LTDA | 15 | 21-11-2000 | 30-12-2008 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 322.200 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 695174-3 | 86100500-3 | SALMONES ANTARTICA S.A. | 15 | 11-03-1999 | 31-12-2008 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 537.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 645513-3 | 78141940-0 | SOC. ADM. DE TRANS. LTDA. | 15 | 28-12-1998 | 31-12-2008 | 250.000,00 | 2 | 250.000 | 268.500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| | | | | | | | | 1.449.900 | |
| TOTAL | | | | | | | | 172.559.821.081 | |

16. Moneda Nacional y Extranjera

Los diferentes saldos por monedas se encuentran detallados en cuadros adjuntos

16. Moneda Nacional y Extranjera Activos

| RUBRO | MONEDA | MONTO | |
|--------------------------------|-----------------|------------|------------|
| | | 31-12-2007 | 31-12-2006 |
| Activos Circulantes | | | |
| DISPONIBLE | PESOS NO REAJUS | 18.103 | 43.057 |
| DEPOSITOS A PLAZO | PESOS REAJUSTAB | 255.153 | 441.443 |
| VALORES NEGOCIABLES | PESOS NO REAJUS | 0 | 26.855 |
| DEUDORES POR VENTAS | PESOS NO REAJUS | 236.786 | 163.980 |
| DOCUMENTOS POR COBRAR(NETO) | PESOS NO REAJUS | 0 | 2.761 |
| DEUDORES VARIOS | PESOS NO REAJUS | 0 | 2.811 |
| IMPUESTOS POR RECUPERAR | PESOS NO REAJUS | 0 | 15.132 |
| GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS | PESOS NO REAJUS | 19.611 | 1.835 |
| IMPUESTOS DIFERIDOS | PESOS NO REAJUS | 50.828 | 74.482 |
| Activos Fijos | | | |
| TERRENOS | PESOS REAJUSTAB | 1.277.792 | 1.277.792 |
| CONSTRUCCION Y OBRAS DE | PESOS REAJUSTAB | 0 | 0 |
| INFRAESTRUCTURA | PESOS REAJUSTAB | 6.931.215 | 6.791.019 |
| MAQUINARIAS Y EQUIPOS | PESOS REAJUSTAB | 477.780 | 452.814 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS | PESOS REAJUSTAB | 144.188 | 161.237 |
| DEPRECIACION | PESOS REAJUSTAB | -2.047.427 | -1.811.247 |
| Otros Activos | | | |
| INVERSION OTRAS SOCIEDADES | PESOS REAJUSTAB | 4.503 | 4.503 |
| Total Activos | | | |
| - | PESOS NO REAJUS | 325.328 | 330.913 |
| - | PESOS REAJUSTAB | 7.043.204 | 7.317.561 |

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2007 al 31-12-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 24-01-2008

| |
|---|
| 16. Moneda Nacional y Extranjera Pasivos Circulantes |
|---|

| RUBRO | MONEDA | HASTA 90 DÍAS | | | | 90 DÍAS A 1 AÑO | | | |
|------------------------------------|--------|---------------|-----------------------|------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| | | 31-12-2007 | | 31-12-2006 | | 31-12-2007 | | 31-12-2006 | |
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| DOC.Y CUENTAS POR PAGAR | UF | - | - | - | - | 0 | - | 0 | - |
| EMP.REL. | | | | | | | | | |
| CUENTAS POR PAGAR | PESOS | 12.320 | - | 698 | - | 13.256 | - | 0 | - |
| PROVISIONES | PESOS | 47.239 | - | 84.759 | - | 20.049 | - | 26.011 | - |
| RETENCIONES | PESOS | 18.875 | - | 13.342 | - | 0 | - | 0 | - |
| IMPUESTO A LA RENTA | PESOS | 0 | - | 0 | - | 185.625 | - | 227.417 | - |
| INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO | PESOS | 4.255 | - | 14.102 | - | 11.932 | - | 3.119 | - |
| Total Pasivos Circulantes | | | | | | | | | |
| - | UF | 0 | - | 0 | - | 0 | - | 0 | - |
| - | PESOS | 82.689 | - | 112.901 | - | 230.862 | - | 256.547 | - |

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2007 al 31-12-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 24-01-2008

16. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período actual 31-12-2007

| RUBRO | MONEDA | 1 A 3 AÑOS | | 3 A 5 AÑOS | | 5 A 10 AÑOS | | MÁS DE 10 AÑOS | |
|-----------------------------|--------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|-------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| IMPUESTOS DIFERIDOS | PESOS | 0 | - | 245.663 | - | 0 | - | - | - |
| PROVISION LARGO PLAZO | PESOS | - | - | - | - | 54.561 | - | - | - |
| Total Pasivos a Largo Plazo | PESOS | 0 | - | 245.663 | - | 54.561 | - | 0 | - |

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2007 al 31-12-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 24-01-2008

16. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período anterior 31-12-2006

| RUBRO | MONEDA | 1 A 3 AÑOS | | 3 A 5 AÑOS | | 5 A 10 AÑOS | | MÁS DE 10 AÑOS | |
|-----------------------------|--------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|-------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| IMPUESTOS DIFERIDOS | PESOS | 0 | - | 204.407 | - | 0 | - | 0 | - |
| PROVISION LARGO PLAZO | PESOS | 0 | - | 0 | - | 58.598 | - | - | - |
| Total Pasivos a Largo Plazo | | | | | | | | | |
| - | PESOS | 0 | - | 204.407 | - | 58.598 | - | 0 | - |

17. Sanciones

AL 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Sociedad, la Administración y el Directorio no han sido sancionados por ningún organismo fiscalizador.

18. Hechos Posteriores

No existen hechos significativos que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2007 y la fecha de emisión de estos estados financieros que no estén reflejados en los mismos y que puedan afectarlos.

19. Medio Ambiente

Al 31 de diciembre de 2007, la Empresa no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente.

20 - DEPOSITOS A PLAZO

El detalle de los depósitos a plazo, es el siguiente:

| | 2007 | 2006 |
|--------------------------------|---------|---------|
| | M\$ | M\$ |
| Banco de Crédito e Inversiones | 255.153 | 161.389 |
| Banco de Chile | 0 | 280.054 |
| | ----- | ----- |
| Total | 255.153 | 441.443 |
| | ===== | ===== |

HECHOS RELEVANTES

Con fecha 05 de enero de 2008, la Vicepresidenta del Directorio señora Silvia Moreno González fue designada en el cargo de Intendente Regional de la Región de Aysén, por lo tanto, de conformidad a lo dispuesto en la Ley Nro. 19.542, a contar de esa fecha, quedó inhabilitada para cumplir las funciones de Directora ante el Directorio de Empresa Portuaria Chacabuco.

ANÁLISIS RAZONADO

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVO POR LOS PERIODOS ENERO-DICIEMBRE 2007 Y ENERO-DICIEMBRE DE 2006.

| | Dic.-07 | Dic.-06 | Dic.-05 |
|---|---------|---------|---------|
| LIQUIDEZ | | | |
| Liquidez corriente (veces) | 1,8513 | 2,0906 | 1,7839 |
| Razón ácida (veces) | 0,8715 | 1,3841 | 0,9095 |
| RAZON DE ENDEUDAMIENTO | | | |
| Razón deuda a Patrimonio (%) | 0,0909 | 0,0901 | 0,0690 |
| Razón deuda c/plazo a deuda total (%) | 0,5109 | 0,5842 | 0,5201 |
| Razón deuda l/plazo a deuda total (%) | 0,4891 | 0,4158 | 0,4799 |
| Cobertura de gastos financieros | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| RENTABILIDAD | | | |
| Rentabilidad sobre el Patrimonio | 0,0283 | 0,0231 | 0,0211 |
| Rentabilidad Activo Total | 0,0259 | 0,0212 | 0,0197 |
| Rendimiento Activos operacionales | 0,0910 | 0,0729 | 0,0540 |
| Costos de explotación/ingr.de explotación | 0,4033 | 0,4033 | 0,4197 |
| Resultado operacional/Util.del ejercicio | 3,0205 | 3,0602 | 2,5547 |
| Resultado no operacional/Util.del ejercicio | -0,1711 | 0,1482 | 0,0369 |
| RESULTADOS | | | |
| R.A.I.I.D.A.I.E. | 781.040 | 743.377 | 599.747 |
| Resultado Operacional | 577.056 | 495.557 | 369.196 |
| Resultado No Operacional | -32.687 | 23.998 | 5.337 |
| Utilidad Después de Impuestos | 191.047 | 161.939 | 144.518 |

LIQUIDEZ

Ø Liquidez corriente

Este índice baja desde 2.1 el 2006 a 1.9 el 2007, lo que representa un 11% de disminución. La explicación de ello se debe a la baja en los Activos Circulantes, los que disminuyeron en un 25.8% respecto al año anterior. Esta disminución se debe principalmente a que en 2007 la Empresa hizo un importante aporte al Fisco, de \$ 450 millones, en comparación con el nulo aporte del año 2006, lo que en el balance se manifiesta en un menor monto en la cuenta Depósitos a Plazo. Cabe mencionar que los pasivos circulantes también, aunque en menor proporción, en un 15%, debido fundamentalmente a una disminución de las provisiones e impuesto a la renta.

Ø Razón ácida

La variación de este índice refleja una posición menos líquida a diciembre de 2007 respecto a diciembre de 2006. Lo anterior, se produce, principalmente, por la disminución del activo circulante explicada por el aporte al Fisco antes señalado y que se manifiesta principalmente en la cuenta Depósitos a Plazo.

ENDEUDAMIENTO

Ø Razón de endeudamiento a patrimonio

Este índice indica que en diciembre del año 2007 el 9,1% del patrimonio de la empresa está comprometido con acreedores, el cual resulta levemente superior al registrado en diciembre del año 2006 (0.9%). Esta leve variación se explica por la disminución del Patrimonio originado por el aporte al Fisco puesto que la deuda con terceros se mantuvo prácticamente igual a la registrada a diciembre de 2006. El 9.1% logrado revela la gran solvencia de esta empresa, en el sentido de tener un Patrimonio muy poco comprometido con terceros. De este modo, se puede afirmar que el monto de dinero de terceros que la empresa utiliza para generar utilidades es muy bajo.

Ø Proporción de la deuda a corto plazo con relación a la deuda total

Este índice indica que el 51.1% de la deuda de la empresa se concentra en el corto plazo, y si se compara con igual fecha del año anterior, se aprecia que esta relación ha disminuido puesto que a diciembre de 2006 ésta fue de 58.4%. Esta disminución indica que la deuda se ha ido desplazando desde el corto al largo

ANÁLISIS RAZONADO

plazo, situación que se explica por la cuenta de Impuestos Diferidos, lo que también se observa en el indicador siguiente.

Ø Proporción de la deuda a largo plazo con relación a la deuda total

Este índice muestra que en 31 de diciembre de 2007 la deuda de largo plazo asciende a un 48.9% de la deuda total, en comparación con el 41,6% del año anterior. Este aumento de un 17.6% respecto a igual fecha de 2006 se explica por el aumento de un 20,2% de la cuenta de Impuestos Diferidos que contablemente se asigna como pasivo de largo plazo.

Ø Cobertura de gastos financieros

Para los períodos en análisis, Empresa Portuaria Chacabuco no mantuvo deuda que generase gastos financieros.

RENTABILIDAD

Ø Rentabilidad sobre el patrimonio

Este índice indica el rendimiento que están teniendo las inversiones que la empresa realiza. La rentabilidad aumentó respecto del período anterior en un 22.4% debido al importante aumento de las utilidades del año 2007 en un 18%, y a una disminución del patrimonio de un 3.7%. La disminución del patrimonio se debe al aporte que hizo la Empresa al Fisco, señalado anteriormente.

Ø Rentabilidad sobre el activo total

La eficiencia con que la empresa está utilizando sus Activos Totales disponibles para generar utilidades varió positivamente (22.3%) como producto de las mayores utilidades logradas al 31 de diciembre de 2007 y de la disminución de un 3.7% de los activos totales con relación, a igual fecha, del año 2006. La disminución de los activos totales también se explica por el aporte al Fisco ya citado en este informe.

Ø Rendimiento de los Activos Operacionales

Este índice refleja la efectividad con que la empresa está utilizando sus Activos Fijos disponibles para generar resultados de operación. Este ha variado de un 7.3% obtenido el año 2006 a un 9.1% al 31 de diciembre del 2007, producto principalmente del aumento de las ventas. El rendimiento logrado se considera satisfactorio y de debió principalmente por el aumento de los Ingresos de Explotación (8.9%) producto de mayores ingresos asociados a los servicios de Acopio de Carga descubierto (contenedores), Transferencia a la nave y venta del Servicio de Conexiones para Energía Eléctrica, ingresos en su mayoría asociados al crecimiento de la actividad salmonera regional. Estos mayores ingresos estuvieron acompañados de disminuciones en los niveles de gastos de un 1.8% y de aumentos en los costos de explotación de un 8.9% originado por mayores gastos en energía eléctrica y depreciación de los activos fijos.

Ø Costo de explotación/Ingresos de Explotación

Se aprecia que este indicador no presenta variación respecto del año 2006, manteniéndose en un 40.3%. Ello demuestra que la estructura de costos mantiene su proporción respecto de los ingresos.

Ø Resultado Operacional/Utilidad del Ejercicio

Al 31 de diciembre del año 2007 el Resultado Operacional es 3,0 veces la utilidad del ejercicio. Este ratio es levemente inferior que el registrado en el período anterior en donde el resultado operacional fue 3,1 veces la utilidad de ese ejercicio.

Ø Resultado No Operacional/Utilidad del Ejercicio

Este indicador al 31 de diciembre de 2007 es un 215.5% inferior al obtenido a igual fecha del año anterior. La disminución se debe principalmente por un incremento en la corrección monetaria producto del alto IPC respecto del año anterior, y a la realización de diversos estudios y asesorías. Todo ello anuló el efecto del incremento en los ingresos no operacionales de un 45,8% generado por intereses de inversiones financieras efectuadas con excedentes estacionales de caja que fue

ANÁLISIS RAZONADO

posible por un muy eficiente uso de esos excedentes y por las mejores ventas registradas.

Ø Utilidad del Ejercicio

La utilidad del ejercicio al 31 de diciembre de 2007, fue superior en un 18% respecto de igual período del año 2006, esto a pesar de la pérdida no operacional de M\$ 32.687. El incremento en el resultado de explotación de un 16.4% explica el aumento de la utilidad del ejercicio respecto de 2006. Más detalles fueron dados en la descripción de los índices de rentabilidad de la Empresa.

Ø R.A.I.I.D.A.I.E.

El resultado antes de impuestos, intereses, depreciación, amortización e ítems extraordinarios, presenta una variación positiva de un 5.1% respecto de diciembre de 2006. Este incremento se debió a un mayor nivel de ingresos de explotación de un 8.9%, ya explicado anteriormente.

Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2007

Razón Social Auditores Externos: **HIDES AUDITORES CONSULTORES LTDA.**
RUT Auditores ExternosExtern **77898940-9**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Presidente y Directores
Empresa Portuaria Chacabuco

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Empresa Portuaria Chacabuco al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Empresa Portuaria Chacabuco. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Empresa, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresa Portuaria Chacabuco al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

J. Marcelo Espinoza A.
R.U.T.: 9.879.882-k

Hides Ltda.

Santiago, enero 18 de 2008

Nombre de la persona autorizada que firma **J. MARCELO ESPINOZA A.**
RUT de la persona autorizada que firma **9879882-K**

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

1.01.05.00 Razón Social

**EMPRESA PORTUARIA
CHACABUCO**

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Anual**, referido al **31 de Diciembre de 2007**, de acuerdo al siguiente detalle:

| | <u>INDIVIDUAL</u> | <u>CONSOLIDADO</u> |
|---|----------------------------|--------------------|
| Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU). | X | |
| Notas Explicativas a los estados financieros. | X | |
| Análisis Razonado | X | |
| Resumen de Hechos Relevantes del período. | X | |
| Medio Magnético, debidamente identificado. | | |

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

| <u>Nombre</u> | <u>Cargo</u> | <u>R.U.T.</u> | <u>Firma</u> |
|-----------------------------------|-------------------------|---------------|--------------|
| LUIS ALBERTO MUSALEM MUSALEM | PRESIDENTE DIRECTORIO | 4012392-K | |
| JAVIER VERGARA FISHER | DIRECTOR | 7034184-0 | |
| LUIS ENRIQUE RUNIN ZUÑIGA | GERENTE GENERAL | 7666426-9 | |
| JOSE FRANCISCO GONZALEZ ZUÑIGA | GERENTE ADM. Y FINANZAS | 7085619-0 | |

Fecha: 24 de Enero de 2008